@@@

# *JEGYZŐKÖNYV*

**Készült:** Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2026. október 16-án** a Petőfiszállási Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében megtartott rendkívüli testületi üléséről.

**Jelen vannak:** *(A jelenléti ív a jegyzőkönyv **1. számú melléklete**)*

Czombos Ferenc alpolgármester
Gyöngyösi Péter képviselő
Nagy Péter képviselő
Rádi Györgyi képviselő
Sári Dávid képviselő
Sinkó József képviselő (6 fő képviselő-testületi tag)

**Tanácskozási joggal jelen van:**
dr. Toldi Zsolt jegyző

**Meghívottként jelen van:**
Szász László Ügyrendi bizottság tagja
Fazekas Ferencné Pénzügyi-számviteli ügyintéző

**Távolmaradását előzetesen jelezte:**
Tóth Vince Pénzügyi bizottság tagja

**Czombos Ferenc alpolgármester**
7 óra 45 perckor megnyitom a képviselő-testület rendkívüli ülését.
Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelenteket.
Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 6 fő képviselőből jelen van 6 fő. A Polgármester Úr egyéb hivatali elfoglaltsága miatt nem tud részt venni az ülésen. A testületi ülés jegyzőkönyvének vezetésére Balláné Kis Ilona ügyintézőt, a jegyzőkönyv hitelesítésére Rádi Györgyi és Gyöngyösi Péter képviselőket kérem fel.
Szavazásra bocsátom az elhangzott javaslatot.

*Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **egyhangú (6 igen) szavazattal** elfogadja a 2026. október 16-i rendkívüli testületi ülés jegyzőkönyv-vezetőjének és jegyzőkönyv-hitelesítőinek személyére tett javaslatot.*

**Czombos Ferenc alpolgármester**
Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy második napirendi pontként vegyék fel:

Előterjesztés az ILLÁSZ TRADE Kft. üzlethelyiségének bérlete tárgyú napirendi pontot
A kiegészítéssel együtt szavazásra bocsátom a napirendi pontokat:

1.) ***Előterjesztés a 2025/KÖZVIL/01 kódszámú pályázat keretében „115 db világító LED lámpatest cseréjéhez kapcsolódó projektmenedzsmenti feladat ellátása" beszerzés tárgyában.***
*Előadó: Szász János polgármester*

2.) ***Előterjesztés az Illász Trade Kft. üzlethelyiségének bérlete tárgyában (konténer és klíma elhelyezése).***
*Előadó: Szász János polgármester*

*Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete* ***egyhangú (6 igen) szavazattal*** *elfogadja a 2026. október 16-i rendkívüli testületi ülés napirendi pontjait.*

## I. napirend

## Előterjesztés a 2025/KÖZVIL/01 kódszámú pályázat keretében „115 db világító LED lámpatest cseréjéhez kapcsolódó projektmenedzsmenti feladat ellátása" beszerzés tárgyában.

**Előadó:** *Szász János polgármester*

**Czombos Ferenc alpolgármester**
A Pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérem Elnök Asszonyt annak ismertetésére.

**Rádi Györgyi képviselő, Pénzügyi bizottság elnöke**
A Pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot és egyhangú szavazattal javasolja a napirendi pontot megvitatásra és elfogadásra a Képviselő-testület felé.

**Czombos Ferenc alpolgármester**
Megkérdezem a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e további véleménye, kiegészítése valakinek a napirendi ponttal kapcsolatosan.
Hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátom a határozat-tervezetet, mely szerint a Képviselő-testület a projektmenedzsmenti feladatok ellátására lefolytatott ajánlattételi eljárás eredményeként Járfás Anna egyéni vállalkozó ajánlatát fogadja el az abban szereplő nettó 550 00 Ft összeggel.

*Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete* ***egyhangú (6 igen) szavazattal*** *a következő határozatot hozza:*

**Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**
**118/2026. (X.16.) ÖKT. határozata**
**A 2025/KÖZVIL/01 kódszámú pályázat keretében „115 db világító LED lámpatest cseréjéhez kapcsolódó projektmenedzsmenti feladat ellátása" beszerzés**

***H A T Á R O Z A T:***

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester - a 2025/KÖZVIL/01 kódszámú pályázat keretében „115 db világító LED lámpatest cseréjéhez kapcsolódó projektmenedzsmenti feladat ellátása" beszerzés tárgyú - előterjesztését és az alábbi döntést hozza:
1. A Képviselő-testület a projektmenedzsmenti feladatok ellátására lefolytatott ajánlattéli eljárás eredményeként **Járfás Anna E.V.** (9700 Szombathely, Fogaras u. 8. 4/18.) **ajánlatát fogadja el** az abban szereplő **nettó 550 00 Ft + 0 Ft ÁFA, bruttó 550 000 Ft** összeggel.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízási szerződést aláírja.
Határidő: folyamatos
Felelős: Képviselő-testület
Szász János polgármester
dr. Toldi Zsolt jegyző

## II. napirend

## Előterjesztés az Illász Trade Kft. üzlethelyiségének bérlete tárgyában

**Előadó:** *Szász János polgármester*

**Czombos Ferenc alpolgármester**
Felkérem Jegyző Urat a napirendi pont ismertetésére.

**dr. Toldi Zsolt jegyző**
Az elmúlt testületi ülésen döntést hozott a Képviselő-testület, hogy 5 év időtartamra bérbe adja az önkormányzat tulajdonát képező Móra Ferenc utca 4. szám alatti üzlethelyiséget. Az üzlethelyiség bérleti díját 75 000 Ft/hó összegben határozta meg. A határozatban a testület hozzájárult az átalakítási munkálatokhoz. A határozat nem tartalmazza, hogy a Képviselő-testület engedélyezi az Illász Trade Kft. részére 2 db 19,5 $m^2$ alapterületű konténer

elhelyezését az épület mellett raktározás céljából, valamint hozzájárul 1 db hűtő-fűtő klímaberendezés felszereléséhez. A konténer és a klíma a bérlő tulajdonát fogja képezni, amelyeket a bérleti szerződés megszűnése esetén jogosult azok elvitelére.
Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy engedélyezzék a konténer és a klíma elhelyezését.

**Czombos Ferenc alpolgármester**
Köszönöm Jegyző Úrnak a napirendi pont ismertetését.
Megkérdezem a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e véleménye, javaslata valakinek a napirendi ponttal kapcsolatosan.
Hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom az elhangzottakat.

*Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete* ***egyhangú (6 igen) szavazattal*** *a következő határozatot hozza:*

**Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**
**119/2026. (X.16.) ÖKT. határozata**
**Az Illász Trade Kft. üzlethelyiségének bérlete**
***(konténer és klíma elhelyezése)***

***HATÁROZAT:***

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester – az ILLÁSZ TRADE Kft. üzlethelyiségének bérlete *(konténer és klíma elhelyezése)* tárgyú - előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1. Az Illász Trade Kft. részére engedélyezi, hogy a Móra Ferenc utca 4. szám alatti ingatlanon az épület mellett, az abból megközelíthető és az üzleti tevékenységgel összefüggő raktározás céljára szolgáló 2 db, egyenként 19,5 m$^2$ alapterületű konténer kerüljön elhelyezésre.

2. A Képviselő-testület hozzájárul az üzlethelyiségben 1 db hűtő-fűtő klímaberendezés felszereléséhez.

3. A konténerek és a klíma a bérlő tulajdonát képezik, amelyek tekintetében a bérleti szerződés megszűnése esetén bérlő jogosult azok elvitelére.

Határidő: azonnal
Felelős: Szász János polgármester
dr. Toldi Zsolt jegyző

**Czombos Ferenc alpolgármester**
Megállapítom, hogy a képviselő-testület részéről kérdés, egyéb bejelentés nincs, a testület rendkívüli ülését 8 órakor bezárom.

**K.m.f.**

**Czombos Ferenc**
**alpolgármester**

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselőtestülete

**dr. Toldi Zsolt**
**jegyző**

**Rádi Györgyi**

**Gyöngyösi Péter**

**jegyzőkönyv hitelesítők**