

aaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaa
aaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaa
aaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaa

Szám: Pet/244-7/2026.

P E T Ő F I S Z Á L L Á S

KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATI

KÉPVISELŐTESTÜLET

2026. március 23-án megtartott

rendkívüli testületi ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

aaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaa
aaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaa
aaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaa

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2026. március 23-án** a Petőfiszállási Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Jelen vannak: (*A jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. számú melléklete*)

Szász János polgármester

Czombos Ferenc alpolgármester

Gyöngyösi Péter képviselő

Nagy Péter képviselő

Rádi Györgyi képviselő

Sári Dávid képviselő

Sinkó József képviselő (6 fő képviselő-testületi tag)

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Toldi Zsolt jegyző

dr. Torma Andrea aljegyző

Szász János polgármester

7 órakor megnyitom a képviselő-testület rendkívüli ülését.

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelenteket.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 6 fő képviselőből jelen van 6 fő, a polgármesterrel jelen van 7 fő. A testületi ülés jegyzőkönyvének vezetésére Balláné Kis Ilona ügyintézőt, a jegyzőkönyv hitelesítésére Gyöngyösi Péter és Sári Dávid képviselőket kérem fel.

Szavazásra bocsátom az elhangzott javaslatot.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (7 igen) szavazattal elfogadja a 2026. március 23-i rendkívüli testületi ülés jegyzőkönyv-vezetőjének és jegyzőkönyv-hitelesítőinek személyére tett javaslatot.

Szász János polgármester

Szavazásra bocsátom a napirendi pontot.

1.) Előterjesztés a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodási és Közfürdő Zrt.-ben fennálló részesedés értékesítése tárgyában.

Előadó: Szász János polgármester

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (7 igen) szavazattal elfogadja a 2026. március 23-i rendkívüli testületi ülés napirendi pontját.

A meghívó a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képezi.

I. napirend

Előterjesztés a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodási és Közfürdő Zrt.-ben fennálló részesedés értékesítése tárgyában.

Előadó: Szász János polgármester

Szász János polgármester

A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodási és Közfürdő Zrt.-ben fennálló részesedés értékesítése tárgyú napirendi pontot a Pénzügyi bizottság tárgyalta.

Rádi Györgyi képviselő (a Pénzügyi bizottság elnöke)

A Pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot és egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szász János polgármester

Megkérdezem a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e még véleménye, kiegészítése valakinek a napirendi ponttal kapcsolatosan. A Képviselő-testületnek három határozati javaslatot kell elfogadni.

Hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom a 1. számú határozat-tervezetet.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (7 igen) szavazattal a következő határozatokat hozza:

38/2026. (III.23.) ÖKT. határozat

A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt.-ben fennálló részesedés értékesítése

H A T Á R O Z A T:

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester - a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt.-ben fennálló részesedés értékesítése tárgyú – előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 18. pontjában, valamint az 5. § (6) bekezdésében foglaltak alapján - az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 13/2013. (IX.19.) önkormányzati rendelet 25. § a) pontjában meghatározott jogkörében eljárva - a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt.-ben (6640 Csongrád, Kossuth tér 7. Cg.06-10-000325) fennálló, a jegyzett tőke 0,504%-át megtestesítő részvénytörzsrészesedés korlátozottan forgalomképes törzsvagyonként történő minősítését megszünteti és azt üzleti vagyonná minősíti át.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozat 1. pontjában nevezett részvénytörzsrészesedés minősítését az önkormányzat könyveiben és vagyonnyilvántartásában vezesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület
dr. Toldi Zsolt jegyző

Szász János polgármester

Szavazásra bocsátom a 2. számú határozat-tervezetet.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (7 igen) szavazattal a következő határozatokat hozza:

39/2026. (III.23.) ÖKT. határozat

A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt.-ben fennálló részesedés értékesítése

H A T Á R O Z A T:

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester - a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és

Közzszolgáltató Zrt.-ben fennálló részesedés értékesítése tárgyú – előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 13/2013. (IX.19.) önkormányzati rendelet 25. § c) pontjában foglaltak alapján a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közzszolgáltató Zrt.-ben (6640 Csongrád, Kossuth tér 7., Cg.06-10-000325) jegyzett tőkéjének 0,504%-át megtestesítő, Petőfiszállás Községi Önkormányzat tulajdonában álló névre szóló teljes részvénycsomagot egyfordulós, zártkörű pályázat útján történő értékesítésre kijelöli az alábbi megosztás szerint:

Részvényfajta, Részvényosztály	Darabszám	Névérték és pénznem	Megnevezés és sorozat
törzsrészvény	9	10.000 Ft (tízezer forint)	névre szóló törzsrészvény „A” sorozat
elsőbbségi, elővásárlási jogot biztosító	1	10.000 Ft (tízezer forint)	elővásárlási jogot biztosító elsőbbségi részvény „B” sorozat
törzsrészvény	1	20.000.000 Ft (húszmillió forint)	névre szóló törzsrészvény „C” sorozat
törzsrészvény	2	1.000.000 Ft (egymillió forint)	névre szóló törzsrészvény „D” sorozat
törzsrészvény	4	100.000 Ft (egyszázezer forint)	névre szóló törzsrészvény „E” sorozat
Mindösszesen:	17 db	Érték:22.500.000 Ft	

2. A Képviselő-testület elfogadja a KARANTA AUDIT Zrt., mint független szakértő által 2026. január 30-án a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közzszolgáltató Zrt.-ről készített cégértékelést, amely szerint a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közzszolgáltató Zrt. becsült üzleti értéke 2025 december 31. fordulónapon kerekítve 5 416 000 000 Ft, Petőfiszállás Községi Önkormányzat tulajdonrésze (0,504%) 22 500 000 Ft, a tulajdonrész piaci értéke 27 298 387 Ft.
3. A Képviselő-testület a 2. pontban meghatározott részvények zártkörű pályázaton alkalmazandó induló minimális vételárát 29 233 871 Ft (Áfa mentes) összegben határozza meg.
4. A Képviselő-testület a zártkörű pályázati felhívást a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.
5. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás érintettek részére történő megküldéséről és gondoskodjon a pályázati eljárás lefolytatásáról.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a részvények átruházásával kapcsolatos minden dokumentum aláírására.
7. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közzszolgáltató Zrt.-ben tulajdonrészrel

rendelkező további részvényesek által adás-vételre kínált részvények tekintetében lemond az elővásárlási jogáról és felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2026. december 31.

Felelős: Szász János polgármester
dr. Toldi Zsolt jegyző

Szász János polgármester

Szavazásra bocsátom a 3. számú határozat-tervezetet.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (7 igen) szavazattal a következő határozatokat hozza:

40/2026. (III.23.) ÖKT. határozat

A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt.-ben fennálló részesedés értékesítése

H A T Á R O Z A T:

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester - a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt.-ben fennálló részesedés értékesítése tárgyú – előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a pályázatok bontásával, azok tartalmi vizsgálatával és a testületi döntések előkészítésével kapcsolatos feladatok ellátására bizottságot hoz létre.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban rögzített bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja meg:
 - dr. Toldi Zsolt jegyző - bizottság elnöke, jogi közreműködő
 - Fazekas Ferencné pénzügyi-számviteli ügyintéző - bizottsági tag, pénzügyi közreműködő
 - Balasi Aliz hatósági ügyintéző - bizottsági tag, jogi közreműködő

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: dr. Toldi Zsolt jegyző

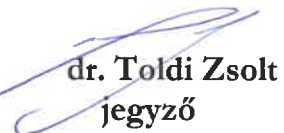
Szász János polgármester

Megállapítom, hogy a képviselő-testület részéről kérdés, egyéb bejelentés nincs, a testület rendkívüli nyílt ülését 7 óra 15 perckor bezárom.

K.m.f.


Szász János
polgármester




dr. Toldi Zsolt
jegyző


Gyöngyösi Péter
jegyzőkönyv hitelesítő


Sári Dávid