

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. augusztus 30-án a Petőfiszállási Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak: (*A jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. számú melléklete*)

Szász János polgármester

Czombos Ferenc alpolgármester

Gyöngyösi Péter képviselő

Nagy János képviselő

Nagy Péter képviselő

Rádi Györgyi képviselő

Sinkó József (6 fő képviselő-testületi tag)

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Toldi Zsolt jegyző

dr. Torma Andrea aljegyző

Meghívottként jelen van:

Szász László Ügyrendi bizottság tagja

Szász János polgármester

7 órakor megnyitom a képviselő-testület ülését.

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelenteket.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 6 fő képviselőből jelen van 6 fő, a polgármesterrel jelen van 7 fő. A testületi ülés jegyzőkönyvének vezetésére Balláné Kis Ilona ügyintézőt, a jegyzőkönyv hitelesítésére Nagy János és Nagy Péter képviselőket kérem fel.

Szavazásra bocsátom az elhangzott javaslatot.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (7 igen) szavazattal elfogadja a 2024. augusztus 30-i testületi ülés jegyzőkönyv-vezetőjének és jegyzőkönyv-hitelesítőinek személyére tett javaslatot.

Szász János polgármester

Szavazásra bocsátom a napirendi pontokat:

- 1.) **Előterjesztés Petőfiszállás Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének első módosítása tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

- 2.) **Előterjesztés a szociális célú tűzifa támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyában.**

Előadó: dr. Toldi Zsolt jegyző

- 3.) **Előterjesztés a Petőfiszállási Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének első módosítása tárgyában.**

Előadó: dr. Toldi Zsolt jegyző

- 4.) **Előterjesztés a Bácsvíz Zrt. által 2025-2039 időszakra elkészített közműves ivóvízellátáshoz kapcsolódó Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

- 5.) **Előterjesztés az új közfoglalkoztatási program indítása tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

- 6.) **Előterjesztés a Petőfiszállási Polgárőr Egyesület támogatásának módosítására irányuló kérelem tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

- 7.) **Előterjesztés a Petőfiszállás Apraja-Nagyja Alapítvány támogatásának módosítására irányuló kérelem tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

- 8.) **Előterjesztés Polgármesteri hatáskörben vállalt kiadás tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

- 9.) **Előterjesztés a Magyar Telekom Nyrt-vel kötendő bérleti szerződés tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

Zárt ülés:

- 1.) **Előterjesztés önkormányzati ingatlan értékesítése tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

- 2.) **Előterjesztés személyt érintő kérdés tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú 7 (igen) szavazattal elfogadja a 2024. augusztus 30-i testületi ülés napirendi pontjait.

A meghívó a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képezi.

I. napirend

Előterjesztés Petőfiszállás Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének első módosítása tárgyában.

Előadó: Szász János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének első módosításával kapcsolatos előterjesztést kiküldtük a testületi tagok részére. A módosítás szükségességét indokolja egyrészt önkormányzatunk és intézményeinek előző évi pénzmaradványa, kapott támogatásai, működési, felhalmozási bevételei, melyek nem szerepelnek még az idei költségvetésben. Ezekben túlmenően a módosítás tartalmazza az Önök által különböző feladatokra jóváhagyott előirányzatokat. Továbbá szükségesek a felmerült és várható kiadások miatti előirányzati sorok összegéből zárolások, illetve átcsoportosítások.

A költségvetés főösszege összesen 226 606 397 Ft-al nő.

A bevételek növekedése bevételi címenként:

- Önkormányzatok működési támogatása 10 146 872 Ft
- Működési célú támogatások áht-n belülről 24 244 918 Ft
- Felhalmozási célú támogatások áht-n belülről 194 268 556 Ft
- Működési bevételek 24 974 Ft
- Felhalm.célú átvett pénzeszközök – 4 502 998 Ft
- Finanszírozási bevételek 2 424 075 Ft

Összesen: 226 606 397 Ft

A kiadások növekedése kiemelt előirányzatonként:

- Személyi juttatások 4 842 426 Ft
- Munkaadót terhelő járulékok és szoc.h.adó 588 584 Ft
- Dologi kiadások 54 290 771 Ft
- Egyéb működési célú kiadások 200 000 Ft
- Tartalék 12 014 616 Ft
- Beruházások 154 670 000 Ft

Összesen: 226 606 397 Ft

Nagy János az Ügyrendi bizottság elnöke

Az Ügyrendi bizottság tárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Rádi Györgyi a Pénzügyi bizottság elnöke

A Pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szász János polgármester

Több hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (7 igen) szavazattal elfogadja az előterjesztést és megalkotja a 6/2024. (VIII.31.) önkormányzati rendeletét a Petőfiszállás Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.

PETŐFISZÁLLÁS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**6/2024.(VIII.31.)
önkormányzati rendelete**

**Petőfiszállás Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló
2/2024.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A képviselő-testület által megalkotott rendelet a jegyzőkönyv 4. számú melléklete.

II. napirend

Előterjesztés a szociális célú tűzifa támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyában.

Előadó: dr. Toldi Zsolt jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

Felkérem Jegyző Urat a napirendi pont ismertetésére.

dr.Toldi Zsolt jegyző

Szeretném megköszönni Jegyző Asszonynak az előterjesztés elkészítésében nyújtott segítségét. A Képviselő-testület 112 m³ keménylombos tűzifára nyújtotta be támogatási igényét. A támogatói okirat alapján Önkormányzatunk részére 65 erdei köbméter támogatásról döntöttek. A tűzifát Önkormányzatunk a KEFAG Kiskunsági Erdészeti és Faipari Zrt-től kívánja megvásárolni, így szükséges az önkormányzati rendelet elfogadása és hatályba léptetése. A Képviselő-testületnek rendeletben kell szabályozni a jogosultak körét. A szociális célú tűzifa támogatás megállapításakor előnyt élvez az igénylő, ha a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására települési támogatásra jogosult, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek nevel. Háztartásonként csak egy kérelmező részére állapítható meg támogatás. A támogatás megállapítása iránti eljárás írásos kérelemre indul, amely kérelemben az igénylő nyilatkozik a fával tüzelés tényéről. Háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ tűzifa juttatható.

Nagy János az Ügyrendi bizottság elnöke

Az Ügyrendi bizottság tárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Rádi Györgyi a Pénzügyi bizottság elnöke

A Pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szász János polgármester

Több hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (7 igen) szavazattal elfogadja az előterjesztést és megalkotja a 7/2024. (VIII.31.) önkormányzati rendeletét a szociális célú tűzifa támogatásról.

**PETŐFISZÁLLÁS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**7/2024.(VIII.31.)
önkormányzati rendelete**

a szociális célú tűzifa támogatásról

A képviselő-testület által megalkotott rendelet a jegyzőkönyv **6. számú melléklete**

III. napirend

Előterjesztés a Petőfiszállási Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének első módosítása tárgyában.

Előadó: *dr. Toldi Zsolt jegyző*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

Felkérem Jegyző Urat a napirendi pont ismertetésére.

dr. Toldi Zsolt jegyző

Az előterjesztést kiküldtük a testületi tagok részére. A módosítás az előző évi pénzmaradvány beépítése, egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről - 2024. évi Önkormányzati és Európai Parlamenti választások támogatása és a működési bevételek- kiadások visszatérítései miatt szükséges, valamint az eltelt időszak teljesítései és a várható kiadások miatt indokolt.

Szász János polgármester

Köszönöm Jegyző úr kiegészítését. Megkérdezem van-e kérdése valakinek a napirendi ponttal kapcsolatosan. Hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom a napirendi pontot.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (7 igen) szavazattal a következő határozatot hozza:

120/2024. (VIII.30.) ÖKT. határozat

**A Petőfiszállási Közös Önkormányzati Hivatal
2024. évi költségvetésének első módosítása**

HATÁROZAT:

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta dr. Toldi Zsolt jegyző – a Petőfiszállási Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének első módosítása tárgyú – előterjesztését és azt a testületek együttes ülésén az alábbiak szerint elfogadásra javasolja:

1./ Petőfiszállás, Pálmonostora és Gátér Községi Önkormányzatok Képviselő-testületei a Petőfiszállási Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetését

158 534 179 Ft bevétellel és

158 534 179 Ft kiadással

állapítják meg.

2./ Az intézmény működtetését biztosító finanszírozási összetétel:

a./ állami támogatás		112 014 357 Ft
13,07 fő elismert létszám 6 633 500 Ft / fő	86 699 845 Ft	
Lakosságárányos kiegészítő állami támogatás	25 314 512 Ft	
b./ Önkormányzati hozzájárulása egyedi döntés alapján ebből:		8 854 641 Ft
Petőfiszállás hozzájárulása egyedi döntés alapján	5 913 081 Ft	
Pálmonostora hozzájárulása egyedi döntés alapján	2 392 775 Ft	
Gátér hozzájárulása egyedi döntés alapján	548 785 Ft	
c./ Önkormányzati hozzájárulások lakosságszám alapján összesen:		31 249 915 Ft
ebből:		
Petőfiszállás hozzájárulása lakosságszám alapján	11 249 970 Ft	
Pálmonostora hozzájárulása lakosságszám alapján	13 437 464 Ft	
Gátér hozzájárulása lakosságszám alapján	6 562 481 Ft	
d./ Közhatalmi bevétel		180 000 Ft
e./ Működési bevétel		29 974 Ft
kamat bevétel	4 000 Ft	
kerekítés miatt	1 000 Ft	
kiadások visszatérítései	24 974 Ft	
f./ egyéb működési célú támogatás államháztartáson belülről		4 376 634 Ft
választás	4 376 634 Ft	
g./ előző évi maradvány		1 828 658 Ft
ebből: Petőfiszállás	655 946 Ft	
Pálmonostora	783 956 Ft	
Gátér	388 756 Ft	

3./ A települések lakosságszám 2023. január 1-én:

Petőfiszállás	1 524 fő
Pálmonostora	1 801 fő
Gátér	900 fő
Összesen:	4 225 fő

4./ Az intézmény kiadása

KIADÁSOK

<i>Megnevezés</i>	<i>Petőfiszállás</i>	<i>Pálmonostora</i>	<i>Gátér</i>	<i>Összesen</i>
Bérek	40 996 827	45 957 464	19 154 539	106 108 830
Megbízási díj	2 476 000		2 112 000	4 588 000
Változóbér(esküvők)	200 000	100 000	60 000	360 000
Helyettesítés, betegszabadság	0	148 000	5 460 000	5 608 000
Jubileumi jutalom	307 872	367 736	179 592	855 200
Útiköltség	466 600	322 550	159 850	949 000
Reprezentáció, választási reprezentáció	309 055	20 000	20 000	349 055
Cafetéria	966 253	1 068 162	710 950	2 745 365
Választás-tiszteletdíj, jutalom	1 454 000	649 000	627 000	2 730 000
Személyi juttatások	47 176 607	48 632 912	28 483 931	124 293 450
Szociális hozzájárulási adó	5 782 331	6 263 486	3 355 589	15 401 406
Kifizetői adó	222 371	173 724	88 079	484 174
Munkaadót ter.járulék	6 004 702	6 437 210	3 443 668	15 885 580
Könyv,folyóirat	312 000	148 371	70 000	530 371
Irodaszer	943 789	400 000	250 000	1 593 789
Tiszt.szer,karb.anyag	108 057	80 000	70 000	258 057
Telefondíj	345 000	280 000	166 603	791 603
Informatikai szolgáltatás	1 800 000	1 000 000	1 100 000	3 900 000
Áramdíj	1 620 000	200 000	80 000	1 900 000
Gázdíj	1 300 000	1 170 000	50 000	2 520 000
Vízdíj	60 000	120 000	75 000	255 000
Karbantartás	50 000	50 000	50 000	150 000
Postaköltség	700 000	800 000	300 000	1 800 000
Továbbképzés	100 000	50 000	30 000	180 000
Más egyéb szolgáltatás	700 000	400 000	220 000	1 320 000
Szakmai tev. segítő szolg.	100 000	0	0	100 000
Kiküldetés	10 000	10 000	5 000	25 000
ÁFA	1 546 269	835 956	400 000	2 782 225
Egyéb dologi kiadás	149 104	90 000	10 000	249 104
Dologi kiadás összesen:	9 844 219	5 634 327	2 876 603	18 355 149
Mindösszesen:	63 025 528	60 704 449	34 804 202	158 534 179

5./ A költségvetési szerv engedélyezett létszámkerete (19,5 fő)

Megnevezés	Petőfiszállás	Pálmonostora	Gátér	Összesen
Köztisztviselők	7,5	6	3,5	17
Jegyző		1		1
Aljegyző		1		1
Adminisztratív		0,5		0,5
Összesen				19,5

Felelős: Szász János polgármester
 Cseszkó László polgármester
 Jánosiné Gyermán Erzsébet polgármester
 dr.Toldi Zsolt jegyző
 dr. Torma Andrea aljegyző

IV. napirend

Előterjesztés a Bácsvíz Zrt. által 2025-2039 időszakra elkészített közműves ivóvízellátáshoz kapcsolódó Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése tárgyában

Előadó: Szász János polgármester
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

A BÁCSVÍZ Zrt. Petőfiszállás Községi Önkormányzat megbízása alapján elkészítette Petőfiszállás közműves vízellátásához kapcsolódó Gördülő Fejlesztési Tervét. A tervet a Képviselő-testületnek véleményezni szükséges, amely véleménnyel együtt tudja a Gördülő Fejlesztési Tervet a szolgáltató a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal felé jóváhagyásra benyújtani. A megküldött írásos anyagot előterjesztésemhez mellékeltem. Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményeiket.

Nagy János képviselő

A terv elosztóhálózat bővítést tartalmazó mellékletei között elsőként a Kossuth Lajos utca folytatásában levő területek vízellátásának kiépítése szerepel. Csak a harmadik mellékletben szerepel az Árpád utca folytatásában levő területek vízellátásának tervezése és kiépítése, pedig az a leghosszabb, a legtöbb telket érintő útszakasz. Ha valamit bővíteni, fejleszteni akarunk a faluban, csak úgy lehet, ha megvan hozzá a víz és a gáz.

Szász János polgármester

Köszönöm a jelzést, továbbítom az érintettek részére.
 Több hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom a határozat-tervezetet.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (7 igen) szavazattal a következő határozatot hozza:

121/2024. (VIII.30.) ÖKT. határozat

**A Bácsvíz Zrt. által 2025-2039 időszakra elkészített
közműves ivóvízellátáshoz kapcsolódó
Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése**

HATÁROZAT:

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester - a Bácsvíz Zrt. által 2025-2039 időszakra elkészített közműves ivóvízellátáshoz kapcsolódó Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése tárgyú - előterjesztését, és úgy határoz, hogy a 2025-2039 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja, a tervvel kapcsolatban módosítással nem kíván élni.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

V. napirend

Előterjesztés az új közfoglalkoztatási program indítása tárgyában.

Előadó: *Szász János polgármester*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

2024. szeptember 1-től a Kiskunfélegyházi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályával kötött hatósági szerződés alapján 10 főt alkalmazhatunk közfoglalkoztatás keretében 2025. február 28-ig. A szerződés szerint a bérköltség és a szociális járulék költség 90% -ára 8.140.068 Ft támogatást kapunk, a költségek 10 %-ára, ami 904.452.-Ft-ot jelent, az Önkormányzatnak kell fedezetet biztosítani. A 2024 évi eredeti költségvetésbe 8 fő foglalkoztatásának költsége (90 %-os támogatással) be volt építve. A plusz 2 fő alkalmazása az idei költségvetésben 90.445 Ft plusz kiadást jelent. A 2025 évi költségvetés tervezésénél előre láthatólag a 10 %-os önerő 452.226 Ft kiadást fog jelenteni.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményeiket.

Hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom a napirendi pontot.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (7 igen) szavazattal a következő határozatot hozza:

122/2024. (VIII.30.) ÖKT. határozat
Új közfoglalkoztatási program indítása

HATÁROZAT:

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester –új közfoglalkoztatási program indítása tárgyú – előterjesztését és úgy határoz, hogy a 2024. szeptember 1-től indítandó közfoglalkoztatási programhoz 904.452.- Ft önerőt biztosít.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy ezen határozat tartalmát az önkormányzat 2024. évi költségvetésének következő módosításakor, illetve 2025 évi költségvetés tervezésekor vegye figyelembe.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület
 dr. Toldi Zsolt jegyző

VI. napirend

Előterjesztés a Petőfiszállási Polgárőr Egyesület támogatásának módosítására irányuló kérelem tárgyában.

Előadó: Szász János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

A Petőfiszállási Polgárőr Egyesület támogatási kérelmet nyújtott be a Képviselő-testület felé, hogy a 2024. évben a szervezet részére megítélt 200.000 Ft összegű eszköz beszerzés támogatását módosítsuk át működési célú támogatásra. A támogatás összegét cégautó adó befizetési kötelezettségre szeretnék felhasználni. További 40.000,- Ft összegű támogatást kérelmeznek, mivel a cégautó adójának összege 240.000,- Ft.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy járuljanak hozzá a támogatás működési célra történő felhasználásához, valamint a további 40.000,- Ft támogatás biztosításához.

Nagy János képviselő

A Polgárőr Egyesület tagjai közfeladatot látnak el, ingyen és önként dolgoznak, felháborító számomra, hogy ezek után ilyen összegű cégautó adót kell nekik fizetni.

Szász János polgármester

Több hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom a határozat-tervezetet.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (7 igen) szavazattal a következő határozatot hozza:

123/2024. (VIII.30.) ÖKT. határozat**A Petőfiszállási Polgárőr Egyesület**

támogatásának módosítására irányuló kérelem

HATÁROZAT:

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester – a Petőfiszállási Polgárőr Egyesület támogatásának módosítására irányuló kérelméről szóló – előterjesztését és úgy határoz, hogy engedélyezi a 6/2024.(I.31.)ÖKT. határozattal megállapított 200.000 Ft támogatás működési célra történő felhasználását.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a megállapított támogatáson felül működési célra történő felhasználásra további 40.000 Ft támogatást nyújt a saját költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a támogatási szerződés elkészítésére, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szász János polgármester

VII. napirend

Előterjesztés a Petőfiszállás Apraja-Nagyja Alapítvány támogatásának módosítására irányuló kérelem tárgyában.

Előadó: Szász János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

A Petőfiszállás Apraja-Nagyja Alapítvány kérelmet nyújtott be a Képviselő-testület felé, hogy a 2024. évben a szervezet számára megítélt 100.000 Ft összegű gyermeknapi rendezvény támogatási célját módosítsuk, mivel a teljes összeg nem került felhasználásra. A fel nem használt 12.555 Ft összeget szeretnék az idei Márton napi rendezvényükre felhasználni.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy fogadják el a határozat-tervezetet.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (7 igen) szavazattal a következő határozatot hozza:

124/2024. (VIII.30.) ÖKT. határozat

A Petőfiszállás Apraja-Nagyja Alapítvány támogatásának módosítására irányuló kérelem

HATÁROZAT:

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester – a Petőfiszállás Apraja-Nagyja Alapítvány támogatásának módosítására irányuló kérelméről szóló – előterjesztését és úgy határoz, hogy engedélyezi a gyermeknapi rendezvényre megállapított 100.000 Ft támogatásból a fel nem használt 12.555 Ft támogatás Márton napi rendezvényre történő felhasználását.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a támogatási szerződés módosításának elkészítésére és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szász János polgármester

VIII. napirend

Előterjesztés Polgármesteri hatáskörben vállalt kiadás tárgyában.

Előadó: Szász János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

Tájékoztatom a Képviselő-testület tagjait az előző testületi ülést követő időszakban tett polgármesteri intézkedéseimről: mobiltelefon vásárlására került sor 44.323 Ft értékben, az eseti ivóvíz szolgáltatás igénybevételének költsége 75.152 Ft, a Faluház tisztító festése és lazúrozása többletmunka anyagköltsége 92.887 Ft, a Faluház tisztító festése és lazúrozása többletmunka díja 590.550 Ft.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy fogadják el a tájékoztatómat.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (7 igen) szavazattal a következő határozatot hozza:

125/2024. (VIII.30.) ÖKT. határozat

**Polgármesteri hatáskörben
vállalt kiadás**

HATÁROZAT:

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester – a polgármesteri hatáskörben vállalt kiadásról szóló – előterjesztését és úgy határoz, hogy a

- Mobiltelefon vásárlás 44 323 Ft
- Eseti ivóvíz szolgáltatás igénybevétel 75 152 Ft
- Faluház tisztító festése és lazúrozása többletmunka anyag költség 92 887 Ft
- Faluház tisztító festése és lazúrozása többletmunka díja 590 550 Ft

kiadást tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

IX. napirend**Előterjesztés a Magyar Telekom Nyrt-vel kötendő bérleti szerződés tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

A Magyar Telekom Nyrt. a Petőfiszállás mellett található autópályaszegmens valamint a környező tanyák mobil ellátásának javítása érdekében egy bázisállomás építését tervezi, amely a személyes és helyszíni egyeztetéseket követően – a Képviselő-testület jóváhagyásával – az önkormányzat tulajdonát képező Petőfiszállás, 028/8 hrsz. alatt felvett, kivett út megjelölésű ingatlan erre kijelölt 120 m² alapterületű részén valósulna meg.

A Magyar Telekom Nyrt megküldte a fenti területre vonatkozó bérleti szerződés tervezetét, amelyet az előterjesztéshez mellékelve kiküldtünk a testületi tagok részére.

A bérleti jogviszony időtartama a tervezet szerint a szerződés mindkét fél általi aláírásától számított 10 év, a bérleti díj br. 1.050.000 Ft/év.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményeiket.

Nagy János képviselő

A tervezet szerint továbbadható szolgáltatásról beszélünk, a bevételből részesedést is adhatnának.

Szász János polgármester

Több hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátom a határozat-tervezetet.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (7 igen) szavazattal a következő határozatot hozza:

126/2024. (VIII.30.) ÖKT. határozat

**A Magyar Telekom Nyrt-vel kötendő bérleti szerződés
(Petőfiszállás, hrsz. 028/8)**

HATÁROZAT:

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester – a Magyar Telekom Nyrt-vel kötendő bérleti szerződés tárgyú - előterjesztését, és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a Magyar Telekom Nyrt-vel (1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.) kötendő, az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Petőfiszállás 028/8 hrsz.-ú, kivett út megjelölésű ingatlan közösen kijelölt 120 m² alapterületű részének bérbeadására vonatkozó szerződést teljes terjedelemben megismerte és azt a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a bérleti díj összegét a bérleti szerződésből megismerte és azt elfogadja.
3. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a bérleti jogviszony időtartamát a bérleti szerződésből megismerte és azt elfogadja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.
5. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy ezen határozat tartalmát az önkormányzat költségvetésének következő módosításakor vegye figyelembe.

Határidő: folyamatos
 Felelős: Szász János polgármester
 dr. Toldi Zsolt jegyző

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, a polgármester 7 óra 45 perckor javasolta, hogy zárt ülés keretében folytassák a munkát, mivel önkormányzati tulajdont és személyt érintő kérdésekben kell dönteni.

A Képviselő-testület nyílt ülését 8 órakor folytatta.

Szász János polgármester

Ismertetem a Képviselő-testület zárt ülésén hozott 127/2024.(VIII.30.) Ökt. számú, Önkormányzati ingatlan értékesítése tárgyában hozott határozatot.

127/2024. (VIII.30.) ÖKT. határozat

**A Petőfiszállás, Tanya 292. számú
 (hrsz. 0105/14) ingatlan árverés útján történő
 értékesítése**

HATÁROZAT:

1. Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester – a Petőfiszállás, Tanya 292. számú (hrsz. 0105/14) kivett tanya, legelő megjelölésű ingatlan árverés útján történő értékesítése tárgyú - előterjesztését, és úgy határoz, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 6113 Petőfiszállás, 0105/14 hrsz.-ú (természetben: Petőfiszállás, Tanya 292.), 2912 m² területű, 1.59 AK értékű, kivett tanya, legelő művelési ágú ingatlan árverés útján történő értékesítésére vonatkozó szándékát fenntartja.

A Képviselő-testület az ingatlan kikiáltási árát 15.000.000 Ft összegben határozza meg.

2. A Képviselő-testület az árverési tájékoztató tartalmát az előterjesztés szerint jóváhagyja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a legmagasabb ajánlatot tevővel az adás-vételi szerződést megkösse.

4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az árverés lebonyolításáról.

Határidő: folyamatos
 Felelős: Szász János polgármester
 dr. Toldi Zsolt jegyző

Szász János polgármester

Megállapítom, hogy a képviselő-testület részéről kérdés, egyéb bejelentés nincs, a testület nyílt ülését 8 óra 10 perckor bezárom.

K.m.f.


Szász János
polgármester




dr. Toldi Zsolt
jegyző


Nagy János


Nagy Péter

jegyzőkönyv hitelesítők