



Szám: Pet/36-24/2023.

PETŐFISZÁLLÁS

KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATI

KÉPVISELŐTESTÜLET

2023. december 13-án megtartott

rendkívüli testületi ülésének

JEGYZŐKÖNYVE



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. december 13-án** a Petőfiszállási Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Jelen vannak: *(A jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)*

Szász János polgármester

Czombos Ferenc alpolgármester

Gyöngyösi Péter képviselő

Nagy János képviselő

Nagy Péter képviselő

Rádi Györgyi képviselő

Sinkó József (6 fő képviselő-testületi tag)

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Toldi Zsolt jegyző

dr. Torma Andrea aljegyző

Meghívottként jelen van:

Szász László Ügyrendi bizottság tagja

Szász János polgármester

14 órakor megnyitom a képviselő-testület rendkívüli ülését.

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelenteket.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 6 fő képviselőből jelen van 6 fő, a polgármesterrel jelen van 7 fő. A testületi ülés jegyzőkönyvének vezetésére Balláné Kis Ilona ügyintézőt, a jegyzőkönyv hitelesítésére Rádi Györgyi és Sinkó József képviselőket kérem fel.

Szavazásra bocsátom az elhangzott javaslatot.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (7 igen) szavazattal elfogadja a 2023. december 13-i rendkívüli testületi ülés jegyzőkönyv-vezetőjének és jegyzőkönyv-hitelesítőinek személyére tett javaslatot.

Szász János polgármester

Javaslom a napirendi pontok kiegészítését az alábbiakkal:

- 5.) *Beszámoló a Petőfiszállási Települési Értéktár Bizottság 2023. évi tevékenységéről.*
Előadó: *Rádi Györgyi elnök*
- 6.) *Előterjesztés a hatályos építési szabályzat mellékletét képező szabályozási tervben lévő szabályozási vonalként megjelenő szabályozási elemek fenntartása tárgyában.*
Előadó: *Szász János polgármester*
- 7.) *Előterjesztés a körzeti megbízotti irodára vonatkozó bérleti szerződés megkötése tárgyában.*
Előadó: *Szász János polgármester*

ZÁRT ÜLÉS:

- 1.) *Előterjesztés a „Turisztikai célú kerékpárút építése Petőfiszállás és Kiskunfélegyháza-Selymes között” című, TOP_PLUSZ-1.1.3.-21-BK1-2022-00008” azonosító számú nyertes pályázattal kapcsolatos egyoldali jognyilatkozattal történő elállás tárgyában.*
Előadó: *Szász János polgármester*

Szavazásra bocsátom a napirendi pontokat a kiegészítésekkel együtt:

- 1.) ***Előterjesztés a Petőfiszállási Közös Önkormányzati Hivatal felülvizsgált Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása tárgyában.***
Előadó: ***dr. Toldi Zsolt jegyző***
- 2.) ***Előterjesztés a Petőfiszállási Közös Önkormányzati Hivatal Ügyrendjének elfogadása tárgyában.***
Előadó: ***dr. Toldi Zsolt jegyző***
- 3.) ***Előterjesztés a Petőfiszállási Csicsergő Óvoda Alapító okiratának módosítása tárgyában.***
Előadó: ***dr. Toldi Zsolt jegyző***
- 4.) ***Előterjesztés polgármesteri hatáskörben vállalt kiadás tárgyában.***
Előadó: ***Szász János polgármester***
- 5.) ***Beszámoló a Petőfiszállási Települési Értéktár Bizottság 2023. évi tevékenységéről.***
Előadó: ***Rádi Györgyi Települési Értéktár Bizottság elnöke***

6.) **Előterjesztés a hatályos építési szabályzat mellékletét képező szabályozási tervben lévő szabályozási vonalként megjelenő szabályozási elemek fenntartása tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

7.) **Előterjesztés a körzeti megbízotti irodára vonatkozó bérleti szerződés megkötése tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

ZÁRT ÜLÉS:

1.) **Előterjesztés a „Turisztikai célú kerékpárút építése Petőfiszállás és Kiskunfélegyháza-Selymes között” című, TOP_PLUSZ-1.1.3.-21-BK1-2022-00008” azonosító számú nyertes pályázattal kapcsolatos egyoldalú jognyilatkozattal történő elállás tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **egyhangú (7 igen) szavazattal** elfogadja a 2023. december 13-i rendkívüli testületi ülés napirendi pontjait.

A meghívó a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képezi.

I. napirend

Előterjesztés a Petőfiszállási Közös Önkormányzati Hivatal felülvizsgált Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása tárgyában.

Előadó: dr. Toldi Zsolt jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

Megkérem Jegyző Urat a napirendi pont ismertetésére.

dr. Toldi Zsolt jegyző

Az írásos anyag kiküldésre került a testületi tagok részére. A Petőfiszállási Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát felülvizsgáltuk és elvégeztük annak aktualizálását, ahol az szükséges volt. A Hivatal alapító és fenntartó szervei a Képviselő-testületek, amelyek hatáskörébe tartozik – az államháztartásról szóló 2011. évi

CXCV. törvényben foglaltak szerint - többek között a költségvetési szerv szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása is. A közös hivatal alakítására és fenntartására vonatkozó, módosított megállapodás 28. pontjában foglaltak szerint a Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadásához a megállapodó önkormányzatok képviselő-testületei mindegyikének minősített többséggel hozott egybehangzó döntése szükséges.

Szász János polgármester

Köszönöm a Jegyző Úr munkáját. Megkérdezem van-e kiegészítése valakinek a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Petőfiszállási Közös Önkormányzati Hivatal felülvizsgált Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadását.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (7 igen) szavazattal a következő határozatot hozza:

457/2023. (XII.13.) ÖKT. határozat

A Petőfiszállási Közös Önkormányzati Hivatal felülvizsgált Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása

H A T Á R O Z A T:

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta dr. Toldi Zsolt jegyző előterjesztését és úgy határoz, hogy a Petőfiszállási Közös Önkormányzati Hivatal felülvizsgált Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

II. napirend

**Előterjesztés a Petőfiszállási Közös Önkormányzati Hivatal
Ügyrendjének elfogadása tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

Megkérem Jegyző Urat a napirendi pont ismertetésére.

dr. Toldi Zsolt jegyző

Az írásos anyag kiküldésre került a testületi tagok részére. A Hivatal alapító és fenntartó szervei a Képviselő-testületek, amelyek hatáskörébe tartozik - az államháztartásról szóló törvényben foglaltak szerint – a SZMSZ jóváhagyása, mindemellett pedig indokolt a költségvetési szerv ügyrendjének testületi elfogadása is. A jelen ügyrendben szabályozásra került a hivatal munkarendje, ügyfélfogadási ideje, a bélyegző használat, az iratkezelés szervezeti rendje.

Szász János polgármester

Köszönöm a Jegyző Úr munkáját. Megkérdezem van-e kiegészítése valakinek a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Petőfiszállási Közös Önkormányzati Hivatal Ügyrendjének elfogadását.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (7 igen) szavazattal a következő határozatot hozza:

458/2023. (XII.13.) ÖKT. határozat**A Petőfiszállási Közös Önkormányzati Hivatal
Ügyrendjének elfogadása****H A T Á R O Z A T:**

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta dr. Toldi Zsolt jegyző előterjesztését és úgy határoz, hogy a Petőfiszállási Közös Önkormányzati Hivatal ügyrendjét a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

III. napirend**Előterjesztés a Petőfiszállási Csicsergő Óvoda Alapító okiratának
módosítsa tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

Megkérem a Jegyző Urat a napirendi pont ismertetésére.

dr. Toldi Zsolt jegyző

A pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény alapján 2024. január 1. napjától köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyba kerülnek az eddig közalkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatott pedagógusok és a nevelő munkát közvetlenül segítők (esetünkben a dajkák és a pedagógiai asszisztensek). A fenti változás érinti a Petőfiszállási Csicsergő Óvoda alapító okiratának 5.1. és 5.2. pontjait. A Képviselő-testületnek, mint irányító szerveknek a törvény hatályba lépéséig, 2024. január 1. napjáig meg kell hozni az alapító okirat módosításáról szóló döntést. A módosítást az államháztartásról szóló törvény végrehajtására kiadott 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 167/C. § (5) bekezdése szerinti határidőre be kell nyújtani a törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetés céljából.

Az alapító okirat 6.2. pontjának módosítása – a kincstárral egyeztetve – csak az egységes szerkezetű okiratban szerepel, erre a táblázat tartalmának központi változtatása miatt volt szükség. A módosítás 2024. január 1-jén lép hatályba.

Kérem előterjesztésem megtárgyalását és a mellékelt határozat-tervezet, valamint a jelen módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat elfogadását.

Szász János polgármester

Köszönöm a Jegyző Úr munkáját. Megkérdezem van-e kiegészítése valakinek a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom a Petőfiszállási Csicsergő Óvoda Alapító okiratának módosítását.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (7 igen) szavazattal a következő határozatot hozza:

459/2023. (XII.13.) ÖKT. határozat**Petőfiszállási Csicsergő Óvoda****Alapító Okiratának módosítása****H A T Á R O Z A T:**

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta dr. Toldi Zsolt jegyző előterjesztését és úgy határoz, hogy a Petőfiszállási Csicsergő Óvoda Alapító Okiratának módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

1. Az alapító okirat 5.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

A költségvetési szerv vezetőjét a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvényben, valamint a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII.

törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendeletben foglaltak szerint Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nevezi ki.

A vezetői feladat ellátása határozott időre szóló megbízás, amely legfeljebb öt évre szól, és pályázat útján létesíthető.

Az egyéb munkáltatói jogokat Petőfiszállás Község Polgármestere gyakorolja.

2. Az alapító okirat 5.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	köznevelési foglalkoztatotti jogviszony	2023. évi LII. törvény a pedagógusok új életpályájáról
2	munkaviszony	2012. évi I. törvény a munka törvénykönyvéről
3	megbízási jogviszony	2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről

3. Jelen módosító okiratot 2024. január 1. napjától kell alkalmazni.

4. A Petőfiszállási Csicsergő Óvoda módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát a Képviselő-testület elfogadja.

5. Az egységes szerkezetű Alapító Okirat e határozat mellékletét képezi.

6. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az adatváltozás bejelentésére a szükséges intézkedést tegye meg a Magyar Államkincstárhoz a Törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés céljából.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: dr. Toldi Zsolt jegyző

IV. napirend

Előterjesztés polgármesteri hatáskörben vállalt kiadás tárgyában.

Előadó: Szász János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

Tájékoztatom a Képviselő-testület tagjait, hogy az előző testületi ülést követő időszakban polgármesteri hatáskörömben egy db élő sertés vásárlására került sor 250.000,- Ft értékben, amelyre az év végi önkormányzati rendezvények miatt volt szükség.

Kérem a testület tagjait, hogy vegyék tudomásul a tájékoztatásomat.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (7 igen) szavazattal a következő határozatot hozza:

460/2023. (XII.13.) ÖKT. határozat

Polgármesteri hatáskörben vállalt kiadás

H A T Á R O Z A T:

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester – a polgármesteri hatáskörben vállalt kiadásról szóló – előterjesztését és úgy határoz, hogy az

- Élő sertés vásárlás 250 000 Ft

kiadást tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

V. napirend

Beszámoló a Petőfiszállási Települési Értéktár Bizottság 2023. évi tevékenységéről

Előadó: Rádi Györgyi elnök

Rádi Györgyi elnök

A Települési Értéktár Bizottság 2016-ban alakult 3 fővel, 2019. évben még 2 taggal, majd 2022-ben 4 fővel bővült. A bizottság feladata a települési értékek azonosítása, a helyi értékeket tartalmazó gyűjtemény létrehozása, gondozása, valamint a megyei értéktárral való kapcsolattartás. Az Értéktár Bizottság feladatai közé tartozik még, hogy a települést népszerűsítse, megismertesse más településekkel. Három helyi értéket szeretnénk a megyei értéktárba felvetetni, a Templom és környéke, Péteri tó és környéke, valamint Petőfiszállás tanyavilágát. Érkeztek más javaslatok is az értéktárba való felvételhez, melyeket a következő évben szeretnénk beterjeszteni a megyei bizottságba. A helyi értéktárba való felvételhez is előkészületeket folytatunk a helyi értékek tekintetében. A meghívásoknak igyekszünk eleget tenni. Feladatunk, hogy minél több embernek be tudjuk mutatni ezeket az értékeket. Az Értéktár bizottságnak jó a kapcsolata a szomszédos Értéktár Bizottságokkal. Igyekszünk méltón képviseltetni magunkat. A helyi értéktárban jelenleg két érték van a nyilvántartásban, az Emlékpark és a Vendel Szobor. A megyei kiadványokhoz, konferenciákhoz is több alkalommal gyűjtöttünk és küldtünk anyagokat Petőfiszállásról. Előadást is tartottam ebben a témakörben.

Szász János polgármester

Köszönjük az Értéktár Bizottság munkáját.

Több hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom a beszámolót.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (7 igen) szavazattal a következő határozatot hozza:

461/2023. (XII.13.) ÖKT. határozat

**Beszámoló a Petőfiszállási Települési
Értéktár Bizottság 2023. évi tevékenységéről**

H A T Á R O Z A T:

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Rádi Györgyi elnök – a Petőfiszállási Települési Értéktár Bizottság 2023. évi tevékenységéről szóló – beszámolóját és azt tudomásul veszi.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

VI. napirend

Előterjesztés a hatályos helyi építési szabályzat mellékletét képező szabályozási tervben lévő szabályozási vonalként megjelenő szabályozási elemek fenntartása tárgyában

Előadó: *dr. Toldi Zsolt jegyző*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 27. § (2) bekezdése alapján a hatályos helyi építési szabályzat mellékletét képező szabályozási tervben lévő szabályozási vonalként megjelenő szabályozási elem a megvalósulásáig, de legfeljebb hét évig érvényes. A települési önkormányzatnak legalább hétévente felül kell vizsgálnia a szabályozási elemet, és annak újabb legfeljebb hét évvel történő meghosszabbítására csak a közérdekű elrendelési indok fennállása esetében van lehetőség. Amennyiben a közérdekűség már nem áll fenn, a települési önkormányzatnak gondoskodnia kell a szabályozási vonalnak a helyi építési szabályzatból, valamint az azzal összefüggő korlátozás vagy tilalom ingatlan-nyilvántartásból való törléséről, valamint a szabályozási elemhez kapcsolódó építési jogok és követelmények módosításáról. Így szükséges eljárni abban az esetben is, ha az útszélesítéshez szükséges területsáv külön helyrajzi számú ingatlanként már megjelent, azonban a kártalanításra még nem került sor és a közérdekűség már nem áll fenn.

Ezzel összefüggésben az Étv. 60. § (15) bekezdése szerint a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is fenti előírást alkalmazni kell azzal, hogy a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően 2024. január 1-ig el kell végezni. Fentiek alapján a települési önkormányzatoknak a megadott határidőig képviselő-testületi döntésben rendelkezniük kell arról, hogy a szabályozási vonalakat - közérdekű elrendelési indok fennállása esetén - változatlan módon szerepeltetik, vagy módosítják, törlik azokat a hatályos településrendezési tervből. Javaslom, hogy a Képviselő-testület a szabályozási vonalakat - a közérdekű elrendelési indok fennállása miatt - változatlan módon szerepeltesse, és azok hatályát újabb 7 évvel meghosszabbítsa meg.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményeiket.

Hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom a határozat-tervezetet.

Petőfjszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (7 igen) szavazattal a következő határozatot hozza:

462/2023. (XII.13.) ÖKT. határozat

A hatályos helyi építési szabályzat mellékletét képező szabályozási tervben lévő szabályozási vonalként megjelenő szabályozási elemek fenntartása

H A T Á R O Z A T:

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 27. § (2) bekezdésében foglaltakkal összhangban, a hatályos helyi építési szabályzat szabályozási tervi mellékleteinek felülvizsgálatát követően úgy dönt, hogy a helyi építési szabályokról szóló 12/2003.(X.9.). önkormányzati rendeletben lévő szabályozási vonalakat – a közérdekű elrendelési indok fennállása miatt - változatlan módon szerepelteti, azok hatályát újabb 7 évvel meghosszabbítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

VII. napirend

Előterjesztés a körzeti megbízotti irodára vonatkozó bérleti szerződés megkötése tárgyában.

Előadó: *Szász János polgármester*

Szász János polgármester

Tájékoztatom a Képviselő-testület tagjait, hogy a rendőrséggel folytatott megbeszélés alkalmával a rendőrség részéről jelzésre került, hogy az eddig megállapított bérleti díjnál nagyobb bérleti díjat nem tudnak vállalni. Ezért kéri a rendőrség, hogy a képviselő-testületi határozatot módosítsák akként, hogy a korábbi 15.000,- Ft legyen megállapítva.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményeiket.

Hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom a határozat-tervezetet.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (7 igen) szavazattal a következő határozatot hozza:

463/2023. (XII.13.) ÖKT. határozat
A körzeti megbízotti irodára vonatkozó
bérleti szerződés megkötése

HATÁROZAT:

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester – a körzeti megbízotti irodára vonatkozó bérleti szerződés megkötése tárgyú – előterjesztését és úgy határoz, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, Petőfiszállás, Kossuth L. u. 10. szám alatti Körzeti Megbízotti Iroda használatára 2024. január 1-től 2028. december 31. napjáig, 5 év határozott időtartamra bérleti szerződést köt a Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitánysággal (6000 Kecskemét, Batthyány u. 14.).

A Képviselő-testület a szerződés időtartamára a bérleti díj összegét havonta bruttó 15.000,- Ft (ÁFA mentes) összegben állapítja meg, amely tartalmazza a közüzemi díjakat is.

A Képviselő-testület a 434/2023. (XI.29.) ÖKT. számú határozatát visszavonja.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására és felkéri a Jegyzőt, hogy a határozat tartalmát az önkormányzat 2024-2028 évekre vonatkozó költségvetési rendeleteinek elkészítésénél vegye figyelembe.

Határidő: folyamatos

Felelős: Képviselő-testület


Szász János polgármester

Megállapítom, hogy a képviselő-testület részéről kérdés, egyéb bejelentés nincs, a testület rendkívüli nyílt ülését 14 óra 30 perckor bezárom.

K.m.f.


Szász János
 polgármester




 dr. Toldi Zsolt
 jegyző


 Rádi Györgyi


 Sinkó József

jegyzőkönyv hitelesítők