



Szám: Pet/36-18/2023.

# P E T Ő F I S Z Á L L Á S

KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATI

KÉPVISELŐTESTÜLET

2023. augusztus 4-én megtartott

rendkívüli testületi ülésének

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V E



# JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. augusztus 4-én** a Petőfiszállási Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében megtartott rendkívüli testületi üléséről.

**Jelen vannak:** (*A jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. számú melléklete*)

Szász János polgármester

Czombos Ferenc alpolgármester

Gyöngyösi Péter képviselő

Nagy János képviselő

Rádi Györgyi képviselő

Sinkó József képviselő (5 fő képviselő-testületi tag)

**Tanácskozási joggal jelen van:**

dr. Toldi Zsolt jegyző

dr. Torma Andrea aljegyző

**Meghívottként jelen van:**

Szász László Ügyrendi bizottság tagja

**Szász János polgármester**

7 órakor megnyitom a képviselő-testület rendkívüli ülését.

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelenteket.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 6 fő képviselőből jelen van 5 fő, a polgármesterrel jelen van 6 fő. Nagy Péter képviselő igazoltan van távol az ülésről. A testületi ülés jegyzőkönyvének vezetésére Balláné Kis Ilona főelőadót, a jegyzőkönyv hitelesítésére Rádi Györgyi és Sinkó József képviselőket kérem fel.

Szavazásra bocsátom az elhangzott javaslatot.

*Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen) szavazattal elfogadja a 2023. augusztus 4-i rendkívüli testületi ülés jegyzőkönyv-vezetőjének és jegyzőkönyv-hitelesítőinek személyére tett javaslatot.*

**Szász János polgármester**

Szavazásra bocsátom a napirendi pontokat:

**1.) Előterjesztés a közterületek elnevezéséről és a házszámzás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megtárgyalása tárgyában.**

Előadó: dr. Toldi Zsolt jegyző

**2.) Előterjesztés önkormányzati rendezvények finanszírozása tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

## **Z Á R T Ü L É S :**

**1.) Előterjesztés a Petőfiszállás, Tanya 229. számú (hrsz. 0161/7) tanya, szántó megjelölésű ingatlan értékesítése tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

**2.) Előterjesztés „Petőfiszállás Községért” kitüntető cím javaslatainak elbírálása tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

**3.) Előterjesztés a Petőfiszállás, Tanya 531. számú (hrsz. 03/18) tanya, szántó megjelölésű önkormányzati ingatlan értékesítése tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

**4.) Előterjesztés a Petőfiszállás, Tanya 292. számú (hrsz. 0105/14) tanya, legelő megjelölésű ingatlan bérbeadása tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

**5.) Előterjesztés a Petőfiszállás, 026/57 hrsz-ú szántó, rét művelési ágú ingatlan megvásárlása tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

**6.) Előterjesztés személyt érintő kérdés tárgyában.**

Előadó: Rádi Györgyi képviselő

*Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen) szavazattal elfogadja a 2023. augusztus 4-i rendkívüli testületi ülés napirendi pontjait.*

*A meghívó a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képezi.*

## I. napirend

### Előterjesztés a közterületek elnevezéséről és a házsámozás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megtárgyalása tárgyában.

**Előadó:** *dr. Toldi Zsolt jegyző*

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletét képezi.*

**dr. Toldi Zsolt jegyző**

Szeretném felkérni Aljegyző Asszonyt a rendelet tervezet ismertetésére, mivel azt ő készítette s amelyet köszönök neki.

**dr. Torma Andrea aljegyző**

A jelenlegi önkormányzati rendeletét 2013-ban alkotta meg a Képviselő-testület. A jogszabályi környezet jelentősen megváltozott, ezért szükséges ennek a rendeletnek a felülvizsgálata. A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal a rendelet célvizsgálata után szakmai segítségnyújtással és javaslattal élt az önkormányzat részére. A jogszabályi változások figyelembevételével egy teljesen új rendelet került megalkotásra. Az 1. § az általános rendelkezéseket tartalmazza. A 2. §-ban az újonnan létesített közterületek nevének megállapítása és módosításának szabályai kerültek rögzítésre. Az önkormányzati törvény kiegészült azzal, hogy minden olyan belterületi és külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerint épület található. Közterület élő személyről nem nevezhető el. A rendeletben felsorolásra került, hogy miről lehet közterületet elnevezni. A közterület elnevezésére irányuló eljárás írásbeli kezdeményezésre vagy hivatalból indul. Ha nem hivatalból indul, akkor a polgármesterhez kell benyújtani a javaslatot. A Képviselő-testület dönthet úgy, hogy elutasítja azt, vagy egyetértése esetén lakossági véleményezésre bocsátja. A közterületi névtáblák kihelyezése az önkormányzat feladata, a házsámok elhelyezése pedig az ingatlan tulajdonosának a kötelezettsége. A tervezet szerint a házsám megállapítására vonatkozó hatáskörét a képviselő-testület a jegyzőre ruházza át. Ha ez a rendelet elfogadásra kerül, akkor az SZMSZ-t is módosítani kell majd ez utóbbi tekintetében.

**Nagy János az Ügyrendi bizottság elnöke**

Az Ügyrendi bizottság tárgyalta a napirendet és egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Szász János polgármester**

Több hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet.

*Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen) szavazattal elfogadja az előterjesztést és megalkotja rendeletét a közterületek elnevezéséről és a házszámozása szabályairól.*

## PETŐFISZÁLLÁS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

7/2023.(VIII.5.)  
önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól

A képviselő-testület által megalkotott rendelet a jegyzőkönyv 4. számú melléklete.

### II. napirend

#### Előterjesztés önkormányzati rendezvények finanszírozása tárgyában.

Előadó: Szász János polgármester

#### **Szász János polgármester**

Szeretném kérni a testület tagjait, hogy az augusztus 20-án megrendezésre kerülő „Szállási Napok” rendezvényre, a szeptember 2-án tartandó Kisboldogaszony napi búcsú, valamint szeptember 9-én megrendezésre kerülő Bács-Kiskun Vármegyei Szent Hubertus Vadász- és Horgásznapi rendezvény költségeire 1.000.000,- Ft összeget hagyjon jóvá az önkormányzat költségvetésének a tartaléka terhére.

Hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom a határozat-tervezetet.

*Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen) szavazattal a következő határozatot hozza:*

**242/2023. (VIII.4.) ÖKT. határozat**  
**Önkormányzati rendezvények**  
**finanszírozása**

**H A T Á R O Z A T:**

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester – önkormányzati rendezvények finanszírozásáról szóló – előterjesztését és úgy határoz, hogy az az alábbi rendezvények költségeire:

- Augusztus 20-i rendezvény (2023. augusztus 20.),
- Kisboldogasszony napi búcsú (2023. szeptember 2.) ,
- XXX. Bács-Kiskun Vármegyei Szent Hubertus Vadász- és Horgásznapi (2023. szeptember 9.)

összesen 1.000.000,- Ft összeget biztosít az önkormányzat 2023. évi költségvetésének tartaléka terhére.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a költségvetési rendelet módosításánál vegye figyelembe ezen határozat tartalmát.

Határidő: azonnal

Felelős: Szász János polgármester  
dr. Toldi Zsolt jegyző

### **Szász János polgármester**

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 7 óra 30 perctől zárt ülés keretében folytatja a munkát, mivel önkormányzati tulajdont és személyeket érintő kérdésekben kell dönteni.

A Képviselő-testület 9 órakor folytatja a nyílt ülését.

### **Szász János polgármester**

Ismertetem a Képviselő-testület zárt ülésén hozott 243/2023.(VIII.4.) ÖKT. számú, a Petőfiszállás, Tanya 229. számú (hrs. 0161/7) tanya, szántó megjelölésű ingatlan értékesítéséről szóló határozatot.

### **243/2023. (VIII.4.) ÖKT. határozat**

**A Petőfiszállás, Tanya 229. számú  
(hrs. 0161/7) ingatlan árverés útján történő  
értékesítése**

## ***HATÁROZAT***

1. Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester – a Petőfiszállás, Tanya 229. számú (hrs. 0161/7) ingatlan árverés útján történő értékesítése tárgyú - előterjesztését, és úgy határoz, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 6113 Petőfiszállás, Tanya 229. számú, 4736 m<sup>2</sup>

területű, 2,14 AK értékű, kivett tanya, szántó megnevezésű ingatlant nyilvános árverés útján értékesíteni kívánja.

A Képviselő-testület az ingatlan kikiáltási árát – az értébecslést figyelembe véve - 3.000.000,- Ft összegben határozza meg.

2. A Képviselő-testület az árverési tájékoztató tartalmát az előterjesztés szerint jóváhagyja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a legmagasabb ajánlatot tevővel az adás-vételi szerződést megkösse.

4. A Képviselő-testület az ingatlan megvásárlására a jelenlegi bérlő számára elővásárlási jogot biztosít.

5. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az árverés lebonyolításáról.

6. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozatban foglaltakat vegye figyelembe a költségvetés következő módosításakor.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szász János polgármester  
dr. Toldi Zsolt jegyző

### **Szász János polgármester**

Ismertetem a Képviselő-testület zárt ülésén hozott 244/2023.(VIII.4.) ÖKT. számú, a „Petőfiszállás Községért” kitüntető cím adományozásáról szóló határozatot.

### **244/2023. (VIII.4.) ÖKT. határozat** **„Petőfiszállás Községért” kitüntető cím** **adományozása**

### ***HATÁROZAT:***

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Petőfiszállás Községért” kitüntető címet 2023. évben a településen végzett kimagasló munkája elismeréseként P. Balla Péter Barnabás OSPPE Petőfiszállás-Pálósszentkúti pálos szerzetesnek adományozza.

A Képviselő-testület a nettó 50.000,- Ft összegű pénzjutalom kifizetésére, valamint a kitüntetéssel kapcsolatos költségekre anyagi fedezetet biztosít az önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, a kitüntetés adományozásával járó előkészítő és szervezési feladatok ellátására.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a következő rendelet-módosításnál vegye figyelembe ezen határozat tartalmát.

Felelős: Szász János polgármester  
dr.Toldi Zsolt jegyző

Határidő: 2023. augusztus 20.

**Szász János polgármester**

Ismertetem a Képviselő-testület zárt ülésén hozott 245/2023.(VIII.4.) ÖKT. számú, a „Petőfiszállás Községért” kitüntető cím adományozásáról szóló határozatot.

**245/2023. (VIII.4.) ÖKT. határozat**  
**„Petőfiszállás Községért” kitüntető cím**  
**adományozása**

***HATÁROZAT:***

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Petőfiszállás Községért” kitüntető címet 2023. évben a településen végzett kimagasló munkája elismeréseként Mikuláss Endre Dezsőné (6113 Petőfiszállás, Ady Endre utca 8.) 2023. évben nyugállományba vonult védőnőnek adományozza.

A Képviselő-testület a nettó 50.000,- Ft összegű pénzjutalom kifizetésére, valamint a kitüntetéssel kapcsolatos költségekre anyagi fedezetet biztosít az önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, a kitüntetés adományozásával járó előkészítő és szervezési feladatok ellátására.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a következő rendelet-módosításnál vegye figyelembe ezen határozat tartalmát.

Felelős: Szász János polgármester  
dr.Toldi Zsolt jegyző

Határidő: 2023. augusztus 20.



**Szász János polgármester**

Ismertetem a Képviselő-testület zárt ülésén hozott 246/2023.(VIII.4.) ÖKT. számú, a „Petőfiszállás fejlődéséért” emléklakett adományozásáról szóló határozatot.

**246/2023. (VIII.4.) ÖKT. határozat**

**„Petőfiszállás fejlődéséért” emléklakett adományozása**

***HATÁROZAT:***

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a település fejlődése érdekében végzett kimagasló munkájáért „Petőfiszállás fejlődéséért” emléklakettet adományoz a Petőfiszállási Főzőkonyha dolgozói részére

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, a kitüntetés adományozásával járó előkészítő és szervezési feladatok ellátására.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a következő rendelet-módosításnál vegye figyelembe ezen határozat tartalmát.

Felelős: Szász János polgármester  
dr.Toldi Zsolt jegyző

Határidő: 2023. augusztus 20.

**Szász János polgármester**

Megállapítom, hogy a képviselő-testület részéről kérdés, egyéb bejelentés nincs, a testület rendkívüli nyílt ülését 9 óra 15 perckor bezárom.

K.m.f



Szász János  
polgármester





dr. Toldi Zsolt  
jegyző



Rádi Györgyi



Sinkó József

jegyzőkönyv hitelesítők