



Szám: Pet/36-17/2023.

# PETŐFISZÁLLÁS

KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATI

KÉPVISELŐTESTÜLET

2023. július 21-én megtartott

rendkívüli testületi ülésének

## JEGYZŐKÖNYVE



# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. július 21-én a Petőfiszállási Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében megtartott rendkívüli testületi üléséről.

**Jelen vannak:** (*A jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. számú melléklete*)

Szász János polgármester

Czombos Ferenc alpolgármester

Gyöngyösi Péter képviselő

Nagy János képviselő

Nagy Péter képviselő

Sinkó József képviselő (5 fő képviselő-testületi tag)

**Tanácskozási joggal jelen van:**

dr. Toldi Zsolt jegyző

dr. Torma Andrea aljegyző

**Meghívottként jelen van:**

Szász László Ügyrendi bizottság tagja

**Szász János polgármester**

7 órakor megnyitom a képviselő-testület rendkívüli ülését.

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelenteket.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 6 fő képviselőből jelen van 5 fő, a polgármesterrel jelen van 6 fő. Rádi Györgyi képviselő igazoltan van távol az ülésről. A testületi ülés jegyzőkönyvének vezetésére Balláné Kis Ilona főelőadót, a jegyzőkönyv hitelesítésére Nagy János és Gyöngyösi Péter képviselőket kérem fel.

Szavazásra bocsátom az elhangzott javaslatot.

*Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen) szavazattal elfogadja a 2023. június 21-i rendkívüli testületi ülés jegyzőkönyv-vezetőjének és jegyzőkönyv-hitelesítőinek személyére tett javaslatot.*

**Szász János polgármester**

Szavazásra bocsátom a napirendi pontokat:

**1.) Előterjesztés a szociális célú tűzifa támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyában.**

Előadó: dr. Toldi Zsolt jegyző

**2.) Előterjesztés Petőfiszállás településrendezési eszközeinek 134/2023.(II.15.) ÖKT. határozattal kezdeményezett módosításához környezeti vizsgálat szükségességének kérdése tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

**3.) Előterjesztés Petőfiszállás településrendezési eszközeinek a 134/2023.(II.15.) ÖKT. határozattal kezdeményezett módosítása partnerségi egyeztetésének lezárása tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

**4.) Előterjesztés a védőnői szolgálat 2023. július 1. napjától történő működése tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

**5.) Előterjesztés diákmunka, illetve új közfoglalkoztatási program indítása tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

## **Z Á R T Ü L É S :**

**1.) Előterjesztés személyt érintő kérdések tárgyában. (Szóbeli előterjesztés.)**

Előadó: Szász János polgármester

**2.) Előterjesztés önkormányzati ingatlanok bérbeadása tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

**3.) Előterjesztés a Petőfiszállás 0161/7 hrsz-ú kivett tanya, szántó művelési ágú ingatlan értékesítése tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

**4.) Előterjesztés szociális kérelem tárgyában.**

Előadó: Szász János polgármester

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **egyhangú (6 igen) szavazattal** elfogadja a 2023. június 21-i rendkívüli testületi ülés napirendi pontjait.

A meghívó a jegyzőkönyv **2. sz. mellékletét** képezi.

## I. napirend

### Előterjesztés a szociális célú tűzifa támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyában.

**Előadó:** *dr. Toldi Zsolt jegyző*

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletét képezi.*

#### **dr. Toldi Zsolt jegyző**

A Képviselő-testület 118 m<sup>3</sup> keménylombos tűzifára nyújtotta be támogatási igényét. A támogatói okirat alapján Önkormányzatunk részére 68 erdei köbméter támogatásról döntöttek. A Képviselő-testületnek rendeletben kell szabályozni a jogosultak körét. A szociális célú tűzifa támogatás megállapításakor előnyt élvez az igénylő, ha a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására települési támogatásra jogosult, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek nevel. Háztartásonként csak egy kérelmező részére állapítható meg támogatás. A támogatás megállapítása iránti eljárás írásos kérelemre indul. Nem került jövedelemhatár beépítésre a rendelet-tervezetbe, a tavalyi évhez hasonlóan kerül kiosztásra.

#### **Nagy János az Ügyrendi bizottság elnöke**

Az Ügyrendi bizottság tárgyalta a napirendet és egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

#### **Sinkó József a Pénzügyi bizottság tagjai**

A Pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet és egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

#### **Szász János polgármester**

Több hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet.

*Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen) szavazattal elfogadja az előterjesztést és megalkotja rendeletét a szociális célú tűzifátámogatásról*

PETŐFISZÁLLÁS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

6/2023.(VII.22.)

önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa támogatásról

A képviselő-testület által megalkotott rendelet a jegyzőkönyv 4. számú melléklete.

II. napirend

Előterjesztés Petőfiszállás településrendezési eszközeinek  
134/2023. (II.15.) ÖKT. határozattal kezdeményezett  
módosításához környezeti vizsgálat szükségességének kérdése  
tárgyában.

**Előadó:** *Szász János polgármester*

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. mellékletét képezi.*

**Szász János polgármester**

A NIF Zrt., mint beruházó által indított „140. számú vasútvonal Kiskunfélegyháza – Szeged-Rendező pu.” elnevezésű projekt vasúti nyomvonalra és kapcsolódó létesítményei Petőfiszállás településrendezési tervi eszközeinek részleges módosítását indokolja. A módosítást Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 134/2023.(II.15.) ÖKT. határozattal kezdeményezte. A beruházás környezetvédelmi engedéllyel és előzetes régészeti dokumentációval rendelkezik. A vasút és közút építés tervei elkészültek, a területigénybevétel lehatárolása (kisajátítási határvonal) a településrendezési tervezéshez biztosított. A projekt nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű. A 345/2012. (XII.6.) Kormányrendelet 1. melléklet 2.1. 86. pontjában a „A 140. számú vasútvonal, Kiskunfélegyháza - Szeged-Rendező pu. szakasz fejlesztése” megnevezéssel szerepel. Fentiek értelmében a módosítás egyeztetése egyszerűsített eljárásban történik. Ebben az eljárásban az államigazgatási szervek tervezéssel kapcsolatos elvárásait tartalmazó szakasz mellőzésre kerül, ezért a tervezést megelőzően indokolt a környezeti vizsgálat szükségességéről dönteni. Az előterjesztésben felsorolt államigazgatási szervek megkeresésre kerültek, a visszaérkezett válaszok egyikében sem kérték a környezeti vizsgálat lefolytatását. Az államigazgatási szervek nyilatkozatai az előterjesztéshez mellékelésre kerültek. A Korm. rend. 3. § szerint a terv kidolgozásakor a felelős szerv – jelen esetben az önkormányzat képviselő-testülete – állapítja meg, hogy a terv

beletartozik-e az 1. § (3) bekezdés szerint a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe.

A hivatkozott Korm. rend. áttekintése alapján megállapítható, hogy a környezeti vizsgálat elvégzése nem indokolt.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményeiket.

Hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom a határozat-tervezetet.

*Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen) szavazattal a következő határozatot hozza:*

**230/2023. (VII.21.) ÖKT. határozat:**

**Petőfiszállás településrendezési eszközeinek**

**134/2023. (II. 15.) ÖKT. határozattal kezdeményezett**

**módosításához környezeti vizsgálat szükségességének kérdése**

### ***HATÁROZAT:***

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester - Petőfiszállás településrendezési eszközeinek 134/2023.(II.15.) ÖKT. határozattal kezdeményezett módosításához környezeti vizsgálat szükségességének kérdése tárgyú – előterjesztését és kinyilvánítja, hogy a településrendezési eszközeinek a 140. számú vasútvonal Kiskunfélegyháza – Szeged-Rendező pu. szakasz fejlesztése érdekében történő módosításához *az egyes tervek és programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. §-ában foglaltak alapján* - figyelembe véve a környezet védelméért felelős szervek állásfoglalásait is - környezeti vizsgálati eljárás lefolytatására nincs szükség.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

### **III. napirend**

**Előterjesztés Petőfiszállás településrendezési eszközeinek a 134/2023. (II.15.) ÖKT. határozattal kezdeményezett módosítása partnerségi egyeztetésének lezárása tárgyában.**

**Előadó:** Szász János polgármester

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. mellékletét képezi.*

**Szász János polgármester**

A NIF Zrt., mint beruházó által indított „140. számú vasútvonal Kiskunfélegyháza – Szeged-Rendező pu.” elnevezésű projekt vasúti nyomvonala és kapcsolódó létesítményei Petőfiszállás településrendezési tervi eszközeinek részleges módosítását indokolja. A módosítást Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 134/2023.(II.15.) ÖKT. határozatával kezdeményezte. A beruházás környezetvédelmi engedéllyel és előzetes régészeti dokumentációval rendelkezik. A vasút és közút építés tervei elkészültek, a területigénybevétel lehatárolása (kisajátítási határvonal) a településrendezési tervezéshez biztosított. A projekt nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű. A 345/2012. (XII.6.) Kormányrendelet 1. melléklet 2.1. 86. pontjában a „A 140. számú vasútvonal, Kiskunfélegyháza - Szeged-Rendező pu. szakasz fejlesztése” megnevezéssel szerepel. A módosítás egyeztetése egyszerűsített eljárás szabályai szerint történik. A partneri egyeztetés megtörtént, észrevétel, kifogás nem érkezett. Fentiek értelmében a partnerségi egyeztetés lezárásának jogi akadálya nincs.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményeiket.

**dr. Toldi Zsolt jegyző**

A Kontúr Csoport Kft., az Építésműhely Kft. és az önkormányzat között van egy háromoldalú megállapodás a munkálatok elvégzésére. Ezt követően kerül a településrendezési terv módosítása a testület elé.

**Szász János polgármester**

Több hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom a határozat-tervezetet.

*Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen) szavazattal a következő határozatot hozza:*

**231/2023. (VII.21.) ÖKT. határozat:**

**Petőfiszállás településrendezési eszközeinek**

**134/2023. (II. 15.) ÖKT. határozattal kezdeményezett módosítása partnerségi egyeztetésének lezárása**

***HATÁROZAT:***

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet (továbbiakban: Vhr.) alapján a településrendezési eszközök 134/2023.(II.15.) ÖKT. határozattal kezdeményezett módosítása partnerségi egyeztetését - tudomásul véve, hogy partneri vélemény nem érkezett- lezárja.

A Képviselő-testület felkéri polgármestert az egyeztetési eljárás Vhr. záró szakaszra vonatkozó intézkedéseinek megtételére.

Felelős Szász János polgármester

Határidő : folyamatos

## IV. napirend

### Előterjesztés a védőnői szolgálat 2023. július 1. napjától történő működése tárgyában.

**Előadó:** *Szász János polgármester*

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. mellékletét képezi.*

#### **Szász János polgármester**

2023. július 1. napjától a települési önkormányzat biztosítja a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát az állam mint feladatellátó részére. A védőnői szolgáltatás ellátásához használt ingóságok térítésmentes használatára, valamint a védőnő által használt helyiségek tekintetében megállapodás kerül aláírásra a Bács-Kiskun Vármegyei Oktatókórház és az önkormányzat között.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményeiket.

#### **Nagy János képviselő**

Az eddigi tapasztalatok szerint mindig voltak a védőnőnek kérései: új telefon, különböző eszközök. Ezek után is nekünk kell majd ezeket a költségeket állni?

#### **dr. Toldi Zsolt jegyző**

Július 1-től állami feladat a védőnői ellátás. Az Oktatókórháznak adatokat kellett küldeni a védőnői szolgáltatás ellátásához rendelkezésre álló ingóságokról és az ingatlanról. Voltak olyan eszközök amik már használatra nem alkalmasak, elavultak, vagy egyáltalán nem állnak rendelkezésre ezekről küldtünk egy listát. Azt, hogy azokat ki fogja beszerezni, nem tudja megmondani. Elvileg a kórháznak kellene azokat pótolni, hiszen július 1-től az állam am fenntartó. Az is lehet, hogy a költségeket a kórház érvényesíteni szeretné majd. Még lesznek egyeztetések ezzel kapcsolatban. Ilyen lesz például a rezszi kiszámlázása is. Valószínűleg jövőnk még ezzel a témával a képviselő-testület elé. Amennyiben egyetértenek, a megállapodást azzal a módosítással fogadná el a testület, hogy az önkormányzat az ingatlan használatával járó rezszi költségeket nem kéri megtéríteni a kórház részéről, ezen módosítás átvezetésére pedig felkéri a kórházat. A feladat jelenleg helyettesítéssel van ellátva, a pálmonostorai védőnő látja el községünket.

#### **Szász János polgármester**

Több hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom a határozat-tervezetet.

*Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen) szavazattal a következő határozatot hozza:*



**232/2023. (VII.21.) ÖKT. határozat:**

**Védőnői szolgálat 2023. július 1. napjától  
történő működése**

**HATÁROZAT:**

1. Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester – a védőnői szolgálat 2023. július 1. napjától történő működése tárgyú - előterjesztését és úgy határoz, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 6113 Petőfiszállás, Rákóczi utca 3. szám (70 hrsz.) alatti ingatlanban található, kizárólag védőnői szolgáltatás ellátására használt tanácsadó (15,27 m<sup>2</sup>) és váró (12,42 m<sup>2</sup>) helyiségek valamint a háziorvossal közös használatú személyzeti mosdó (4,58 m<sup>2</sup>) és mosdó (3,03 m<sup>2</sup>) helyiségek továbbá a védőnői szolgáltatás ellátásához használt ingóságok térítésmentes használatára vonatkozó megállapodás-tervezetet azzal hagyja jóvá, hogy mint használatba adó vállalja valamennyi dologi és közüzemi díj megfizetését a használattal arányosan.

2. A Képviselő-testület felkéri a Bács-Kiskun Vármegyei Oktatókórházat a megállapodás-tervezet vonatkozó részének jelen határozat 1. pontja szerinti módosítására.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban fogalt rendelkezés figyelembevételével elkészített megállapodás aláírására

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület  
Szász János polgármester

**V. napirend****Előterjesztés diákmunka, illetve új közfoglalkoztatási program  
indítása tárgyában.**

**Előadó:** *Szász János polgármester*

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. mellékletét képezi.*

**Szász János polgármester**

2023. augusztus 1-től a Kiskunfélegyházi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályával kötött hatósági szerződés alapján 464000,- Ft bértámogatást kapunk 4 fő diák 4 órában történő foglalkoztatásához 1 hónap időtartamra. A munkaszerződéssel foglalkoztatott diákok járulék költsége - 62 640,- Ft - az Önkormányzatot terheli.

2023. augusztus 1-től 1 fő, 4 hónapra történt közfoglalkoztatásához 444744,- Ft (bér + járulék) támogatást kapunk, mely 90%-ban fedezi a költségeket, 49416,- Ft pedig az Önkormányzatot terheli.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy járuljanak hozzá a programok indításához szükséges önerő biztosításához.

*Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen) szavazattal a következő határozatot hozza:*

**233/2023. (VII.21.) ÖKT. határozat:**

**Diákmunka, illetve új közfoglalkoztatási program indítása**

***HATÁROZAT:***

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester – Diákmunka, illetve új közfoglalkoztatási program indítása tárgyú – előterjesztését és úgy határoz, hogy

1. a 2023. évi diákmunka programhoz 62 640.-Ft,
2. a 2023. augusztus 1-től indítandó közfoglalkoztatási programhoz 49 416.- Ft önerőt biztosít az önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy ezen határozat tartalmát az önkormányzat 2023. évi költségvetésének következő módosításakor vegye figyelembe.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület  
dr. Toldi Zsolt jegyző

**Szász János polgármester**

Megállapítom, hogy a képviselő-testület részéről kérdés, egyéb bejelentés nincs, a testület rendkívüli nyílt ülését 7 óra 45 perckor bezárom.

  
**Szász János**  
 polgármester



  
**dr. Toldi Zsolt**  
 jegyző

  
**Nagy János**

  
**Gyöngyösi Péter**  
 jegyzőkönyv hitelesítő