

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. április 12-én** a Petőfiszállási Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: *(A jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)*

Szász János polgármester

Czombos Ferenc alpolgármester

Gyöngyösi Péter képviselő

Nagy János képviselő

Rádi Györgyi képviselő

Sinkó József képviselő (5 fő képviselő-testületi tag)

Tanácskozási joggal jelen van:

Toldi Zsolt jegyző

Dr.Torma Andrea aljegyző

Meghívottként jelen van: Torma István Pénzügyi bizottság tagja
Tóth Vince Ügyrendi bizottság tagja

Szász János polgármester

7 órakor megnyitom a képviselő-testület ülését.

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelenteket.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 6 fő képviselőből jelen van 5 fő, a polgármesterrel jelen van 6 fő, Homoki-Szabó József képviselő igazoltan van távol az ülésről. A testületi ülés jegyzőkönyvének vezetésére Balláné Kis Ilona főelőadót, a jegyzőkönyv hitelesítésére Rádi Györgyi és Nagy János képviselőket kérem fel.

Szavazásra bocsátom az elhangzott javaslatot.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen) szavazattal elfogadja a 2017. április 12-i testületi ülés jegyzőkönyv-vezetőjének és jegyzőkönyv-hitelesítőinek személyére tett javaslatot.

Szász János polgármester

A napirendi pontokat javasolom kiegészíteni az alábbiakkal:

- 4.) *Előterjesztés Petőfiszállási Községi Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési terve tárgyában*
- 5.) *Előterjesztés az Általános Iskola Alapító Okirat módosítása – értelmi fogyatékos – enyhe értelmi fogyatékos feladat ellátása - tárgyában*

Zárt ülés:

- 2.) *Előterjesztés személyt érintő kérelem tárgyában*

A meghívó a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képezi.

- 1.) *Előterjesztés önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása (belterületi járdák felújítása) tárgyában.*

Előadó: Szász János polgármester

- 2.) *Előterjesztés a „mezőgazdasági startmunka mintaprogram” keretében gépjármű beszerzése tárgyában (szóbeli).*

Előadó: Szász János polgármester

- 3.) *Előterjesztés ingatlanvásárlási kérelem tárgyában (szóbeli).*

Előadó: Szász János polgármester

- 4.) *Előterjesztés a Petőfiszállás Községi Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési terve tárgyában*

Előadó: Szász János polgármester

- 5.) *Előterjesztés az Általános Iskola Alapító Okirat módosítása – értelmi fogyatékos – enyhe értelmi fogyatékos feladat ellátása - tárgyában*

Előadó: Szász János polgármester

Zárt ülés:

- 1.) *Előterjesztés szociális kérelem tárgyában*

Előadó: Szász János polgármester

- 2.) *Előterjesztés személyt érintő kérelem tárgyában*

Előadó: Szász János polgármester

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen) szavazattal elfogadja a 2017. április 12-i testületi ülés napirendjére tett javaslatot.

Szász János polgármester

Javaslom, hogy a II. napirendi pont tárgyalásával kezdjük a testületi ülést

II. napirend

Előterjesztés a „mezőgazdasági startmunka mintaprogram” keretében gépjármű beszerzése tárgyában

Előadó: *Szász János polgármester*

Szász János polgármester

A mezőgazdasági startmunka mintaprogram keretében 4.300.000,- Ft áll rendelkezésünkre, mely összegből egy erős duplakerekű, utak javítására is alkalmas gépjárművet szeretnénk vásárolni. Ezzel kapcsolatban Tóth Vince Képviselő Úr segítségét szeretném kérni.

Tóth Vince képviselő

Ezt az összeget úgy tudnánk a legjobban kihasználni, hogy minél fiatalabb autót vásárolunk. Vác környékén vagy egy hátul dupla kerekű, billenős „Iveco” típusú teherautó, melynek az ára 3.690.000,- Ft. A másik autó Kiskunfélegyházán van 4.500.000,- Ft-ért, emelt plató, duplakerekű, magasított billencses, 2008-as évjáratú. Sok autót megnéztünk, régi autókat nem szeretnénk vásárolni. Ez a Félegyházi kereskedésben lévő autó egy modern, új kialakítású, műszakilag jó állapotú és új gumik vannak rajta. A probléma az, hogy valamennyi pénzt hozzá kell tenni a meglévő összeghez.

Szász János polgármester

Ennek az autónak az értéke több mint amennyi összeg rendelkezésre áll. Szeretném kérni a testülettől, hogy egy értékhatárt szavazzon meg, amiben én tudnék mozogni. Egy 300-400.000,- Ft körüli összeget javasolnék. Van egy szerszámos láda is hozzá, amit egyelőre úgy néz ki, hogy nem adnak hozzá.

Czombos Ferenc alpolgármester

Ez a Kiskunfélegyházi kereskedésbe lévő autó, innen a térségből került oda?

Tóth Vince képviselő

Ez egy behozott holland autó.

Czombos Ferenc alpolgármester

Ez a 4,5 millió forintos vételár alku tárgyat is képezheti, valószínűleg lehet a kereskedővel alkudni. Nem hiszem, hogy szabad elengedni ezt az autót.

Nagy János képviselő

Menni kell, alkudni kell, végül ha kell akkor teszünk hozzá pénzt. A szerszámos ládát kérjük, meg kell mondani, hogy az jár az autóhoz.

Gyöngyösi Péter képviselő

A forgalomba helyezés költsége benne van?

Tóth Vince képviselő

Ezt leginkább a vevőt terheli, de mindenképpen meg kell próbálni belekalkulálni a vételi összegbe.

Szász János polgármester

Javaslom, hogy a gépjármű átírási költségeire biztosítson fedezetet a képviselő-testület. Több hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom az elhangzottakat.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen) szavazati aránnyal a következő határozatot hozza:

85/2017. (IV. 12.) ÖKT. határozat

A „mezőgazdasági startmunka mintaprogram” keretében gépjármű beszerzése

H A T Á R O Z A T

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester – a „mezőgazdasági startmunka mintaprogram” keretében gépjármű beszerzéséről szóló - előterjesztését és úgy határoz, hogy 1db IVECO 35C12D típusú, (alvázszám: ZCFC3584005711111.), 2008-as évjáratú, dízel üzemű tehergépjárművet vásárol nettó 3.550.000,- Ft + Áfa, összesen 4.508.500 Ft vételárért a VERDA SZÉL MOBIL CAR KFT.-től (/1077 Budapest, Izabella u. 3/A.)

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gépjármű átírási költségeire fedezetet biztosít az Önkormányzat 2017. évi költségvetése terhére.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és a gépjármű okmányaival kapcsolatos ügyintézésre.

Felelős: Szász János polgármester

Határidő: azonnal

III. napirend

Előterjesztés önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása (belterületi járdák felújítása) tárgyában

Előadó: *Szász János polgármester*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

Egy pályázati lehetőség nyílt önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására. A pályázati célok: intézményfejlesztés, óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra fejlesztés, felújítás, vagy új sportlétesítmény létrehozása, valamint belterületi utak, járdák hidak felújítása. Javaslom, hogy ezek közül az önkormányzat tulajdonában lévő járdák felújítására nyújtsunk be pályázatot. Ezzel a pályázattal összhangba kerülne a nagy kereszteződéses pályázat. A Kossuth utca jobb oldali járdája a Kossuth utca 12-től, a Kossuth utca 54. házáig, a Kossuth utca 5-től a Kossuth utca 41-ig, illetve a Rákóczi utca mindkét oldala a kereszteződésig szorulna leginkább felújításra. A pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető. A támogatás mértéke a pályázó Önkormányzat adóerőképességétől függ. A mi Önkormányzatunk 2017. évi adóerőképessége 31.330,- Ft/fő. Ennek megfelelően a támogatás mértéke a fejlesztési költség 65 %-a, 10000 fő lakosságszám alatti települések esetében maximum 15.000.000 Ft. A fejlesztési költség 23.076.923,- Ft-os mértékénél tudjuk a maximálisan igényelhető támogatást – 15.000.000,- Ft-ot – igénybe venni. Ehhez 8.076.923,- Ft önerő szükséges. A pályázat benyújtási határideje: 2017. május 2., a pályázat elbírálása 2017. július 17-ig történik meg. Abban kell dönteni a képviselő-testületnek, hogy elinduljunk-e a pályázattal, ha igen akkor milyen munkákat tudunk saját magunk elvégezni, és milyen munkákat kell szakemberekkel kiviteleztetni. Véleményem szerint a betonozást el kell felejteni, ha új térburkolatot teszünk le, azon 20 év múlva is ugyanúgy tudunk közlekedni. A járdáknál óriási gond van a szintkülönbségek miatt. A járdáknál csak a kockaköveket szednénk fel a bejárásokat nem, azok össze vannak öntve a kerítéssel.

Sinkó József képviselő

A szegélyt akkor is ugyanúgy meg kell csinálni.

Szász János polgármester

A tereprendezést teljesen szakemberekkel csináltatnám meg. Ők tudják, hogy mennyire kell kiásni a járda helyét. Nem mindegy, hogy mennyi az alap mélysége, a szint se mindegy. Körbe kellene járni, hogy ki legyen a vállalkozó, aki ezt megcsinálná. Az érintett lakosságot is tájékoztatni kellene a felújítási munkálatokról.

Czombos Ferenc alpolgármester

A begyűjtött adatok alapján körbe kellene járni, hogy ez a pályázat utófinanszírozású-e, ha nem, a 23 millió forint rendelkezésre áll-e?

Szász János polgármester

Az elbírálás után 8 napon belül jön a pénz.

Nagy János képviselő

Megértettem, hogy a Kossuth utca és Rákóczi Ferenc utca kereszteződését érintő pályázattal ezen pályázat összhangban lenne.

Szász János polgármester

Igen, a buszöblös pályázat nem engedélyezi a járda felújítást.

Nagy János képviselő

Zavar, hogy a 20 méteres telkeknél a telkek vételárával egyenlő lenne a járdák költsége, véleményem szerint ez elég sok ezeknél a telkeknél. A kocsibejárókhoz nem nyúlnánk, összehozni a szintet a járdával, nagyon nehéz lesz. Nézelődtem a többi utcában is, olyan állapotban vannak, hogy nem lehet rajtuk eltolni egy babakocsit. Az aggodalmam, hogy nem tudom a lakosok majd hogyan fogadják azt, hogy nem mindenhol készül ez el.

Rádi Györgyi képviselő

Teljes egészében önkormányzati feladat?

Nagy János képviselő

Bevonnám a lakosokat, hogy segítsenek ebben a munkában.

Szász János polgármester

Az érintett utcaszakaszon ki kell vágni a fákat. Én mindenkihez elmennék és elmondanám nekik, hogy milyen munkálatokra számítsanak. A járdák mellé kellene egy esőárkot is kiépíteni, így lenne teljes.

Gyöngyösi Péter képviselő

Véleményem szerint próbáljuk meg ezt a pályázatot, sokat gyarapszik a falu, és a lakosság részéről jelentkező esetleges negatív észrevételeket pedig kezelni kell. Most 8.000.000,- Ft-ból meg tudnánk csinálni a járdákat. A jelenlegi járda alkalmatlan arra, hogy közlekedjünk rajta.

Szász János polgármester

A kérdésem az, hogy elinduljunk-e a pályázattal.

Szász János polgármester

Szavazásra bocsátom a képviselő-testület tagjainak az elhangzott javaslatot.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen) szavazati aránnyal a következő határozatot hozza:

86/2017. (IV.12.) ÖKT. határozat
Önkormányzati feladatellátást szolgáló
fejlesztések támogatása /belterületi járdák
felújítása/

HATÁROZAT:

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester - **Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásáról /belterületi járdák felújítása / szóló - előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:**

Petőfiszállás Község Önkormányzata pályázatot nyújt be az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására, **belterületi járdák felújítása** alcélra.

Határidő: 2017.május 2.

Felelős: Szász János polgármester
 Toldi Zsolt jegyző

III. napirend

Előterjesztés ingatlanvásárlási kérelem tárgyában

Előadó: *Szász János polgármester*

Szász János polgármester

Hanák István kérelemmel fordult hozzánk, hogy szeretné megvásárolni az önkormányzat tulajdonát képező 010/98., a 010/99. és a 010/109. hrsz-ú önkormányzati ingatlanokat. Ezek a telkek a jégpincénél vannak, ahol még nincs víz, villany és gáz. A levélben kérte az önkormányzat segítségét, a telkek körüli tereprendezéshez, valamint az útkarbantartás elvégzéséhez. A villany tekintetében kértem már egy helyszíni bejárást. Kértem árajánlatot Szabó András vállalkozótól, az út feltöltésére.

Czombos Ferenc alpolgármester

Ezeknél a telkeknél még nincs villany, nincs víz, valamit ezekkel kell kezdeni. Csinálni kellene valamit a telkek melletti úttal is. Nem lehet elvárni, hogy az emberek a semmire vegyék a portát.

Nagy János képviselő

A járdák felújításából származó betonköveket fel lehetne használni az út karbantartásához. Nem megyünk tovább a munkával, csak annyit csinálunk meg, amennyi kövünk van. Úgy lesz eladható egy telek, ha van út, ahol be tud menni az ingatlan tulajdonosa.

Szász János polgármester

Több hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom a képviselő-testület tagjainak a három önkormányzati ingatlan értékesítését.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen) szavazati aránnyal a következő határozatot hozza:

87/2017. (IV.12.) ÖKT. határozat

A 010/98., a 010/99. és a 010/109. hrsz-ú ingatlanok értékesítése

HATÁROZAT:

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester előterjesztését és úgy határoz, hogy:

1.) Az önkormányzat 1/1 arányban tulajdonát képező

- 010/98. hrsz-ú, 1004 m² területű, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlant 200.800,- Ft+ Áfa, összesen 255.016,- Ft, valamint a
- 010/99. hrsz-ú 986 m² területű, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlant 197.200,- Ft + Áfa, összesen 250.444,- Ft

vételárért értékesíti Hanák István 6113 Petőfiszállás, Tanya 315., valamint Apró Szilvia 6646 Tömörkény, Béke u. 5. szám alatti vevők részére.

A vevők a 010/98 és a 010/99. hrsz-ú ingatlanok vételárát 505.460,- Ft összeget 2017. május 15-ig fizetik meg.

2.) Az önkormányzat 1/1 arányban tulajdonát képező

- 010/109. hrsz-ú 1449 m² területű, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlant 289.800,- Ft + Áfa, összesen 368.046,- Ft vételárért értékesíti Hanák István 6113 Petőfiszállás, Tanya 315. szám alatti vevő részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti adásvételi szerződés aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a következő rendelet-módosításnál vegye figyelembe ezen határozat tartalmát.

Határidő: azonnal

Felelős : Szász János polgármester
Toldi Zsolt jegyző

IV. napirend

Petőfiszállás Községi Önkormányzat 2017. évre vonatkozó közbeszerzési terve

Előadó: Szász János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérőknek - a központi beszerző szervek kivételével - a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet kell készíteniük az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig köteles megőrizni. A közbeszerzési terv nyilvános. A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is. Jelenlegi ismereteink szerint önkormányzatunk 2017. évben két projekt keretében tervez beruházást - „*Petőfiszállás közlekedésbiztonsági fejlesztése, Közutak szélesítése, forgalomlassító öblök, buszöblök kialakítása, gyalogátkelőhelyek létesítése, megvilágítások kiépítése, valamint a 2 csoportos óvodaépület építése* - amely közbeszerzési eljárás köteles.

Több hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom az elhangzottakat.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen) szavazati aránnyal a következő határozatot hozza:

88/2017. (IV.12.) ÖKT. határozat
Petőfiszállás Községi Önkormányzat
2017. évi közbeszerzési terve

HATÁROZAT:

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester előterjesztését és az Önkormányzat 2017. évi Közbeszerzési Tervét a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szász János polgármester

V. napirend

Előterjesztés az Általános Iskola Alapító Okiratának
módosítása tárgyában

Előadó: *Szász János polgármester*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

A Kecskeméti Tankerületi Központ megkereste az önkormányzatot, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 84. § (7) bekezdése értelmében a fenntartó, a tankerületi központ, legkésőbb az intézkedés tervezett végrehajtása éve májusának utolsó munkanapjáig hozhat döntést a nevelési-oktatási intézmény átszervezésével kapcsolatban. Az átszervezéssel kapcsolatban be kell szerezni a vagyonkezelésében levő ingatlan tulajdonos önkormányzatának a véleményét. Az átszervezés után az iskola feladatai kiegészülnek az értelmi fogyatékos – enyhe értelmi fogyatékos feladatellátással. Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy járuljanak hozzá.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen) szavazati aránnyal a következő határozatot hozza:

89/2017. (IV.12.) ÖKT. határozat**Általános Iskola Alapító Okirat****módosítása – értelmi fogyatékos - enyhe értelmi
fogyatékos feladat ellátása –****HATÁROZAT:**

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester – Általános Iskola Alapító Okirat módosítása tárgyú – előterjesztését és úgy határoz, hogy mint a vagyonkezelésben lévő ingatlan tulajdonosa a Nemzeti Köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (4) bekezdése alapján hozzájárul a Petőfiszállási Petőfi Sándor Általános Iskola azon átszervezéséhez, amely után az általa ellátott feladatok kiegészülnek az értelmi fogyatékos – enyhe értelmi fogyatékos feladatellátással.

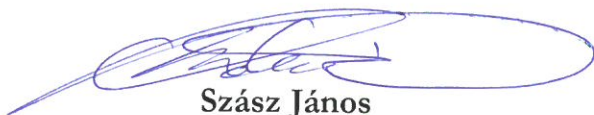
Határidő: 2017. április 28.

Felelős: Képviselő-testület

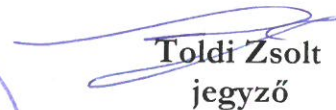
Szász János polgármester

Megállapítom, hogy a képviselő-testület részéről kérdés, egyéb bejelentés nincs, a testület nyílt ülését 8 óra 30 perckor bezárom.

K.m.f.



Szász János
polgármester



Toldi Zsolt
jegyző



Rádi György
Rádi György

Nagy János
Nagy János

jegyzőkönyv-hitelesítők